

**COMUNE DI MASSA E COZZILE**  
**CONSIGLIO COMUNALE DEL 15.01.2025**

**Presidente del Consiglio Comunale**

Buonasera a tutti. Si dà inizio al Consiglio Comunale. Prego il Segretario di fare l'appello, grazie.

*Il Segretario Generale procede all'appello.*

**Segretario Comunale**

Assente solo...

**Presidente del Consiglio Comunale**

Quindi si può procedere con la nomina degli scrutatori. Quindi Mainardi Vanessa e Patrizia Del Rosso per la Maggioranza e Annamaria Cialdoni per la Minoranza. Quindi il primo punto all'Ordine del Giorno.

**PUNTO N. 1 DEL 15.01.2025**

**Comunicazione del Sindaco e del Presidente**

**Presidente del Consiglio Comunale**

Non ci sono comunicazioni da fare.

## **PUNTO N. 2 DEL 15.01.2025**

### **Approvazione verbale seduta del 20 dicembre 2024.**

#### **Presidente del Consiglio Comunale**

Si deve leggere l'oggetto oppure possiamo... possiamo passare quindi all'approvazione. Favorevoli? Quindi un astenuto, Vannini. Si passa ora ai vari punti all'Ordine del Giorno, però si chiede anche all'Opposizione se va bene fare un'unica discussione dei vari punti, salvo poi naturalmente approvare punto per punto. Grazie.

*L'Opposizione acconsente alla proposta del Presidente del Consiglio Comunale*

## **PUNTO N. 4 DEL 15.01.2025**

### **Approvazione programma triennale delle opere pubbliche 2025 - 2027 ed elenco annuale dei lavori**

#### **Presidente del Consiglio Comunale**

Grazie. Quindi la parola al Sindaco.

#### **Sindaco**

Buonasera. Allora, il bilancio che si presenta questa sera, il cui schema è stato approvato il 18 dicembre scorso, è sicuramente un bilancio solido, prudente, che conferma ancora una buona azione amministrativa e mira a mantenere la qualità dei servizi tenendo di conto degli aumenti che si registrano in tutti i settori e che investono ovviamente anche la Pubblica Amministrazione. Nonostante i costi aumentati di beni e servizi abbiamo comunque deciso di mantenere invariate le tariffe dei servizi essenziali, a domanda individuale, quali il servizio Scuolabus, il pre e post scuola, mensa, che sono fra le tariffe più basse a livello provinciale. Abbiamo effettuato solo un piccolo adeguamento, come comunicato l'altra sera in Commissione Consiliare, relativamente al centro estivo dei grandi, della fascia di età 6 - 13 anni del mese di luglio, soprattutto perché sono richieste da parte dei partecipanti e da parte delle famiglie, spostamenti maggiori e entrate nei vari parchi e giardini. Comunque, nonostante la... diciamo la prudenza, le incertezze della legge di stabilità, della spending review, che non era stata ancora approvata il 18 dicembre quando abbiamo approvato lo schema e anche il rigore che ci ha sempre contraddistinto, siamo arrivati alla quadratura di un bilancio di previsione 2025 - 2027 senza particolari tagli, riuscendo a garantire la piena funzionalità dell'Ente. Ovviamente è un bilancio comunque che risente delle criticità di questo tempo, ma nello stesso tempo è frutto anche di una politica attenta che è stata messa in atto negli anni e che ha riguardato e riguarda la limitazione dei consumi di gas, gasolio... no gas, perché il gasolio non c'è più, luce, senza compromettere la sicurezza della circolazione dei veicoli e dei pedoni; soprattutto anche per quanto riguarda poi interventi di efficientemente energetico e anche la politica relativa alla lotta all'evasione. Anche quest'anno abbiamo puntato molto sul fatto che i pagamenti nel Comune di Massa e Cozzile si pagano in otto giorni, quindi siamo a meno 22 e che questo non è assolutamente un fatto secondario, va riconosciuto all'intera struttura che ha lavorato bene e soprattutto ci ha consentito di non prevedere in bilancio somme aggiuntive, relative al fondo che è previsto dalle norme. Lo schema di bilancio che abbiamo approvato continua a sostenere i due pilastri degli investimenti e dello sviluppo. Puntiamo in modo deciso sulle opere pubbliche,

continuando nel lavoro iniziato per rendere Massa e Cozzile più funzionale, bella e accogliente. L'amministrazione continuerà a investire nella crescita professionale e nel ricambio generazionale del personale dipendente. Fortunatamente, almeno in questo ambito, la finanziaria ha previsto l'abolizione del vincolo delle assunzioni di personale basato sul turnover, che consentirà di poter accedere... di poter procedere con le assunzioni programmate e lavorare quindi per arginare il problema del personale. La previsione della spesa di personale passa stabilmente all'incirca nel triennio a circa 1.675.000 euro e tiene conto degli adeguamenti contrattuali. Viene confermata l'attenzione alle spese per investimenti in opere pubbliche e lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria indispensabili per lo sviluppo virtuoso e per il miglioramento della qualità della vita dei nostri cittadini. Quindi quello che presentiamo al Consiglio è un bilancio assolutamente in salute, che nonostante le difficoltà prevede significative prospettive di crescita e di sviluppo con una forte attenzione allo stato sociale e al sostegno alle fasce più deboli della popolazione. Certo, probabilmente nei prossimi mesi saremo costretti a fare delle... a portare avanti delle variazioni di bilancio, perché questo può essere un fattore legato alle scelte che sono state effettuate dal Governo con la legge di stabilità, dove rimangono dei punti critici che riguardano la riduzione della capacità della spesa corrente e rimangono ancora aperte le questioni che richiedono un confronto e soluzioni, come ad esempio la gestione delle crisi finanziarie, che in molti casi non gode di strumenti efficaci di risanamento, l'insufficienza di diversi finanziamenti in campo sociale che pesa sui servizi sociali comunali, quali ad esempio i fondi per gli affitti e le morosità incolpevoli, rifinanziati in misura del tutto adeguata e questioni che si riversano ° come ho detto prima ° sui cittadini. Non è escluso che saranno appunto necessari degli aggiustamenti. L'aspetto più problematico è sicuramente la riduzione della possibilità di utilizzare la spesa corrente, una conseguenza che è del nuovo patto di stabilità. È un vincolo molto severo che limita l'incremento di spesa corrente e stabilisce un accantonamento obbligatorio. Ciò comporterà una stretta che ridurrà la possibilità di fornire servizi o di ampliarli. Comunque vedremo nei prossimi anni. Tra le azioni positive della legge di stabilità possiamo ° come ho già detto ° continuare a assumere con l'eliminazione della riduzione appunto del turnover, inoltre è stata accolta una richiesta storica dell'ANCI con l'istituzione di un fondo a copertura dei costi che i Comuni sostengono per i minori; per esempio quelli che vengono affidati dai tribunali, i ragazzi e le ragazze che vengono presi in carico dalle comunità d'accoglienza. I costi li pagano i Comuni e ora il Governo ha messo a disposizione 100 milioni, che probabilmente non basteranno a coprire tutte le spese, ma è passato sicuramente un principio e così i Comuni potranno affrontare il problema sempre crescente del disagio giovanile. Come ben sappiamo il bilancio di previsione rappresenta anche l'esposizione contabile del DUP, del Documento Unico di Programmazione, ossia la nota di aggiornamento definitiva nella parte finanziaria, documento

indispensabile per l'approvazione del bilancio di previsione, che contiene la visione complessiva dell'Amministrazione Comunale espressa attraverso gli indirizzi strategici. In sintesi il risultato di Amministrazione presunto, dico "presunto", al 31 dicembre 2024 è pari a 2.480.779,01 euro comprensivo del fondo crediti e delle somme accantonate per euro 1.865.000; ripeto, è un dato questo presunto. Il volume delle spese correnti per il 2024 è fissato in 6.348.360,66 e praticamente non si discosta dal dato del bilancio iniziale del 2024, che era i 6.373.826,85. Come ho già sottolineato si conferma l'impegno nel garantire un piano di investimenti e opere pubbliche importanti. Stiamo lavorando per un Comune sempre più moderno e vivibile, capace di affrontare le sfide del domani con infrastrutture all'altezza della necessità dei cittadini. La volontà è sempre ovviamente quella di candidare progetti laddove sarà possibile e cercando di sfruttare quindi tutte quelle occasioni che si presenteranno. Per quanto riguarda il piano triennale delle opere pubbliche, spiegando il punto 5 dall'ordine del giorno, per i lavori che superano... il punto 4 scusate, che superano i 150.000 euro è il seguente: allora, nel 2025 abbiamo previsto il secondo lotto del progetto relativo alle opere necessarie all'interno del palazzo comunale di Massa che riguardano praticamente tutta la parte impiantistica; il secondo lotto degli impianti sportivi per 416.000 euro; poi il secondo lotto degli impianti sportivi Renzo Brizzi, che è di 555.000 euro; l'ampliamento del cimitero di Margine Coperta per 800.000 euro; il lavoro agli impianti dell'immobile situato a Cannello(?) per 270.000 euro, queste sono opere previste nel 2025. Per quanto riguarda invece il 2026, nel secondo anno abbiamo previsto la realizzazione di una palestra scolastica per 2.178.000 e l'efficientamento energetico della scuola Bernardo Pasquini per 400.000 euro. Nel terzo anno quindi questo si tratta... il piano è relativo al 2025 - 2027, quindi questi sono gli interventi previsti nel 2025 - 2026 - 2027, c'è soltanto i 400.000 dell'efficientamento energetico della scuola media, perché comunque non sappiamo se questo importo... se questa somma sarà oggetto di finanziamento da parte o della Regione per il quale abbiamo partecipato al bando, oppure Statale perché comunque l'abbiamo presentato anche al Ministero. Per quanto invece riguarda gli investimenti previsti all'interno della parte strategica del DUP, che sono in parte già in cantiere, in corso, in parte sono in fase di aggiudicazione, in parte sono già state affidate le procedure di gara e sono quindi: l'ultimazione del primo intervento relativo al primo lotto dei lavori di miglioramento sismico e lavori di restauro presso la sede comunale di Massa ° quindi l'ultimazione sto parlando, primo lotto ° poi la previsione e costruzione di una scuola media nella frazione di Traversagna l'abbiamo lasciato perché comunque siamo ancora in quella graduatoria; la previsione della palestra vicino alla scuola primaria di Traversagna; l'ultima azione dei lavori afferenti al primo lotto degli impianti sportivi Renzo Brizzi e previsione del secondo lotto; previsione dei lavori di recupero e sistemazione della pavimentazione all'interno del centro storico di Massa; realizzazione dei lavori

adeguamento sismico della scuola primaria Amicizia ° e sappiamo che sono in corso ° realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria e ampliamento del Cimitero di Margine Coperta e la gara è in corso; la realizzazione dell'intervento di ristrutturazione dell'ex edificio... ex ambulatorio di Cozzile e è stato già fatto il contratto per l'inizio dei lavori; la realizzazione di pista ciclabile in località Bruceto; la previsione dell'ampliamento della scuola d'infanzia Arcobaleno in Biscolla; la previsione dell'efficientamento energetico e abbattimento barriere architettoniche Museo San Michele; previsione rifacimento manto stradale via Bruceto, via Biscolla, via Fermi, via Vacchereccia; previsione rifacimento porzioni di marciapiedi e abbattimento di barriere architettoniche via De Gasperi, via Belvedere e via Donizetti e previsione di realizzazione e completamento marciapiedi in via Fratelli Cervi; previsione e restauro Ponte di Barano e Ponte sul Torrente Volata; realizzazione di impianti fotovoltaici per produzione di energia elettrica; previsioni dei lavori di manutenzione stradale con realizzazione scogliera sul Rio Parenti; previsione e interventi di manutenzione con implementazione di arredi inclusivi in aree verdi, giardini e parchi; previsioni di intervento di efficientamento energetico e impianti di produzione energia da fonti rinnovabili sulla Scuola Pasquini; realizzazione e intervento di riqualificazione dell'immobile in località Canelleto e la gara è in corso; previsioni di realizzazione e parcheggio in frazione di Massa; previsione di realizzazione e intervento di riqualificazione Piazza della Resistenza previa acquisizione delle aree; manutenzione straordinaria, implemento di impianti illuminazione pubblica, frazioni di Massa, Vangile e Traversagna, qui si tratta di sostituire non le armature ma i pali; previsione di intervento di restauro della Margine di Cozzile; previsione di realizzazione di alcuni interventi di abbattimento barriere architettoniche previsti dal P.E.B.A.; previsioni a realizzazione di intervento su edifici via I Maggio angolo via Sabatini previa acquisizione dell'immobile, qui c'è... cioè ormai l'immobile è stato acquisito perché il contratto è stato sottoscritto. Quindi io concludo, certamente è un documento molto... diciamo anche ambizioso, perché è un programma importante di lavori, però insomma questo riguarda gli anni, ancora ce ne sono diversi davanti a noi, quindi noi cercheremo in tutti i modi, con quel modo che abbiamo, che ci ha contraddistinto in questi anni, di poter accedere ai contributi sia pubblici che privati, quindi mi riferisco a fondazioni e anche di utilizzare il nostro avanzo per cercare di dare alla comunità di Massa e Cozzile il meglio possibile. Grazie.

### **Presidente del Consiglio Comunale**

A questo punto la parola passa all'Assessore Bicchi, l'Assessore al bilancio Bicchi.

### **Assessore Bicchi Massimo**

Sì, sì, grazie Presidente. Allora, siamo partiti e abbiamo... il Sindaco ha illustrato il punto numero 4 all'ordine del giorno. Io farò una... parlerò di un po' tutti i rimanenti punti, ad eccezione del punto numero 6, che è quello dell'approvazione del piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari per il triennio 2025 - 2027, che sarà illustrato dal Vicesindaco Damiani.



## **PUNTO N. 5 DEL 15.01.2025**

### **Approvazione programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2025 - 2027.**

#### **Assessore Bicchi Massimo**

Allora, parto parlando del DUP, poi farò un discorso successivo per quanto riguarda il bilancio. Allora, innanzitutto mi preme ringraziare per il lavoro intenso e coordinato di tutti gli uffici comunali, ovviamente in particolar modo del settore ragioneria, che ci ha permesso di rispettare i tempi previsti per l'approvazione del bilancio, quantomeno lo schema è stato approvato appunto il 18 dicembre. Niente, detto questo parlo... comincio a parlare del DUP. Allora, stasera portiamo appunto in approvazione la nota di aggiornamento del DUP, il Documento Unico di Programmazione per il triennio 2025 - 2027, così come vuole il TUEL, ovvero gli articoli 151 e 170, il Decreto Legislativo 188/2000, numero 267. Parlo del DUP perché di fatto il DUP viene approvato prima del bilancio di previsione, perché di fatto ne detta le linee guida. Il DUP è composto da due macro aree, una è la sezione... ° chiamate sezioni ° la sezione strategica che riguarda l'arco temporale del mandato amministrativo, quindi tutti i cinque anni del mandato amministrativo e la sezione operativa, che riguarda invece il periodo di bilancio di previsione, quindi di fatto il 2025 - 2026 - 2027. Allora, la sezione strategica contiene un'analisi di fatto della situazione attuale interna ed esterna all'Ente, cioè si va a vedere tutte quelle che possono essere le condizioni che si possono creare da eventi interni all'Ente, oppure esterni. Il primo... cosa che viene... appunto che andiamo a vedere è quella dell'analisi esterna all'Ente, perché noi quello che è interna all'Ente qualcosa possiamo modificare, ma quello che è esterno all'Ente chiaramente lo subiamo e per il 2025 - 2027 l'OCSE l'Organizzazione per la Cooperazione e lo Sviluppo Economico, nel documento dell'Economic Outlook, ovvero le prospettive economiche per il triennio successivo, ha sottolineato l'elevata inflazione degli ultimi due anni, che (inc.) sui redditi reali, pesando sui consumi privati e sugli investimenti. La previsione di ripresa della crescita sarà modesta nel breve termine e il PIL, il Prodotto Interno Lordo per il 2025, che era previsto inizialmente all'1,2%, subirà una contrazione e si prevede si fermerà intorno allo 0,8%, mentre l'inflazione dovrebbe attestarsi al 2%. Non erano... quando abbiamo fatto il DUP non erano ancora presenti i dati invece positivi dell'occupazione, quindi speriamo che questi dati qui, che noi li subiamo nel bene e nel male, portino dei benefici anche al nostro Comune sotto forma economica o sotto forma di condizione della popolazione. Abbiamo poi invece il quadro della situazione interna all'Ente, in cui è doveroso evidenziare le ripercussioni sui bilanci dei prossimi anni a causa della

riduzione dei trasferimenti attraverso il Fondo di Solidarietà dello Stato, che sarà decurtato dello spending review per l'anno 2025, che era per due anni, l'informatica per circa 10.500 euro e per quanto riguarda invece il 2025 - 2028 di una somma che si aggira intorno ai 21.000 euro. Questi, come ha detto precedentemente ° e non sto a rimarcarlo ° si è sommato, almeno negli ultimi due anni, al mancato trasferimento per il sostegno al contributo affitti e quindi solo per queste condizioni al Comune vengono a mancare una serie di... circa 70.000 euro all'anno di trasferimenti da parte dello Stato. Ora questa è un dato... una nota che mi sento di dover dire, perché secondo me l'approccio adottato dal Governo attraverso la riduzione della spesa tramite tagli, facendo leva sulle riduzioni di spesa di finanziamento alle strutture amministrative, comporta il rinunciare alla vera spending review; spending review vuol dire revisione della spesa. Cioè significa rinunciare a riqualificare davvero la spesa pubblica intervenendo su meccanismo di formazione delle decisioni di spesa e sulla loro attuazione. Questa è una cosa che mi sentivo di... una visione mia di come vedo la spending review. Allora, gli obiettivi strategici. Cioè ne abbiamo parlato l'altra sera in occasione della Commissione che abbiamo fatta e c'è... è cambiato un attimino il format; di fatto i dati c'erano anche prima, sono stati un attimino ampliati e forse messo nero su bianco anche dei nomi e delle cose e riguardano soprattutto gli obiettivi strategici; gli obiettivi strategici in cui c'è questa sezione dove... che sono diverse pagine, dove viene di fatto... gli obiettivi strategici vengono di fatto classificati per valore pubblico. Viene tracciato il percorso partendo da politica, missione, programma, nominativo che ha la delega, quindi l'Assessore o il Sindaco e gli obiettivi strategici per raggiungere appunto le mire che c'erano stati dati nel programma elettorale. Sempre di questa parte qui, ma chiamiamola una seconda parte, riguarda invece gli obiettivi strategici classificati per missione e programma; di fatto ° detto in maniera molto sintetica ° traccia gli indirizzi politici in azioni strategiche operative legate al bilancio, cioè ha una visione di fattibilità attraverso la possibilità economica di poter svolgere appunto quelli che sono gli obiettivi. Esiste poi la sezione operativa che continua nella visione degli obiettivi, però nella visione operativa si evidenziano le modalità operative che intendono essere perseguite per il raggiungimento degli obiettivi descritti nella sezione strategica; cioè in che maniera gli uffici portano avanti operativamente appunto questi obiettivi. La sezione operativa del DUP comprende inoltre una seconda parte nella quale sono riportati il programma triennale delle opere pubbliche che è stato illustrato poco fa, il piano delle alienazioni e valorizzazioni patrimoniali che sarà illustrato al punto 6 dal Vicesindaco, il programma dei fabbisogni del personale e il programma triennale degli acquisti di servizi e forniture, che è esattamente il punto numero 5, che vado in questo momento a dire. ne avevamo già parlato nell'approvazione mi sembra di settembre ° ottobre, non ricordo in che Consiglio. Allora, il programma prevede quello che per i prossimi tre anni sono gli acquisti il cui valore di soglia supera

i 140.000 euro e noi abbiamo poche voci, perché abbiamo l'utenza dell'energia elettrica che traccia un costo di circa... previsto, perché qui da un giorno a quell'altro sappiamo bene che varia il valore del costo, di 200.000 euro anni per il prossimo triennio, quindi 25 - 26 e 27; il taglio del verde pubblico e dei giardini che ha un costo presunto, che sarà fatta la gara, di 79.000 euro anni, per il periodo 25 - 26 - 27 e questo vale complessivamente 237.000 euro; il servizio di sporzionatura pasti, sanificazione, mense scolastiche, che ha un costo previsto a base di gara di 164.000 euro anni, per gli anni 2026 - 2027 - 2025 no perché è già stato assegnato e ha un valore complessivo di 328.000 euro. Concludo con la gara della riscossione coattiva nelle entrate comunali che ha un valore anno di 57.500 euro. Anche questo qui il servizio è già stato appaltato per l'anno... di fatto 2025 e riguarda appunto gli anni 2026 - 2027. Per quanto riguarda appunto il DUP, il punto numero 5, mi fermo qui. Allora, adesso entro un pochettino più nello specifico, non tanto come numeri, cercherò di risparmiarvi un elenco infinito di numeri, ma cercherò appunto di entrare un po' nello specifico di quelle che sono state le linee guida che ci hanno permesso di avere un bilancio sano, di avere un bilancio sicuramente con l'obiettivo... che raggiunge l'obiettivo del pareggio e che sicuramente non è il libro dei sogni ma sono obiettivi che sono sicuramente raggiungibili, chiaramente con l'impegno quotidiano di tutta la struttura. Allora, come dicevo prima l'approvazione del bilancio di previsione... lo schema dell'approvazione del bilancio di previsione è avvenuto in Giunta con Delibera numero 145 del 18.12. Predisporre il bilancio di previsione quantomeno entro la fine dell'anno o subito a ridosso dell'inizio dell'anno, come facciamo stasera, è importante in quanto questo permette di scongiurare l'esercizio provvisorio in dodicesimi e le relative limitazioni, perché se non si approvasse... se si approva come prevede la legge ° in questo momento è stato prorogato al 28 febbraio ° noi non potremmo andare a spendere non più di un dodicesimo di quello che è nel bilancio di previsione per ogni anno. Allora, il bilancio di fatto... una nozione è quella che definisce la stima delle entrate e delle uscite per il triennio successivo, con l'obbligo appunto del pareggio. Il pareggio di bilancio viene raggiunto di fatto per competenza per l'anno 2025 a 9.486.690 euro; ovviamente l'entrata che fa la voce grossa è di fatto le entrate tributarie, perché su 9.486 euro, 5.000.000 sono chiaramente le entrate tributarie, di cui alcune di queste sono oggetto anche dei punti all'ordine del giorno di stasera. Cerchiamo però di andarle a vedere. Concludo dicendo l'ordine(?) del pareggio, perché invece nel... se è 9.486.000 nel 2025, il 2026 è ... il pareggio entrate e uscite è 8.280.000 e nel 2027 8.130.000. Chiaramente, lo dico sempre, il margine d'errore nel 2026 e nel 2027, più ci allontaniamo dalla data odierna e più il margine d'errore chiaramente cresce, sia per le leggi di bilancio che vengono emanate gli ultimi due o tre giorni dell'anno, sia perché è difficile capire quello che succede, da tutte le parti credo, fra tre anni o fra due anni e mezzo da un punto di vista economico e finanziario in qualunque attività.

Allora: bilancio di previsione la cui base di partenza chiaramente, non essendo ancora stata emanata la legge di bilancio, è stata quella dell'esercizio 2024, ovviamente ricalibrato con le esigenze manifestatesi nel corso dell'anno e recependo però alcune anticipazioni della finanziaria... allora, quindi il 18 di dicembre non ancora approvata. Nello specifico ° l'ha detto prima anche il Sindaco ° noi abbiamo postato ° perché c'era nell'aria, era quasi certezza questa cosa qui ° che una parte della spending review ° che in realtà non è un taglio quest'anno, ma è una impossibilità di poter usare quei soldi per la spesa corrente, ma devono essere o possono essere usati a investimenti dell'anno successivo ° la ragioneria ha creato un fondo che vale per noi 13.400 euro, appunto perché ci immaginavamo che non avremmo potuto questi utilizzarli. Allora, uno degli obiettivi principali sicuramente di questa Amministrazione è stato quello di mantenere il più possibile invariate le tariffe dei tributi e dei servizi a domanda individuale. Ci siamo riusciti? Secondo me al 98%, 99% sì; purtroppo ho parlato di tagli, i tagli... se arrivano meno soldi in qualche maniera purtroppo bisogna trovarli e andremo a vedere dove... abbiamo toccato, ma si parla proprio di piccoli piccoli aumenti. Oggettivamente non è stata una cosa semplice perché i tagli operati negli ultimi due anni nei confronti delle Amministrazioni locali sono estremamente pesanti; l'ho detto prima, basta ricordare ° qui sintetizzo ° che la spending review per quanto riguarda il 2025 vale 31.000 euro, quella fatta nell'anno 2023; vale anche 21.000 euro per gli anni che vanno dal 2026 - 2027 e 2028. Con la finanziaria 2025 appunto è stato ufficializzato, si tagliano disponibilità per la parte corrente pari a 13.800 euro per il 2025, 27.500 per l'anno 2026, 27 e 28 e si passa ° perché è diventata una cosa strutturale direi a questo punto ° a 46.600 euro per l'anno 2029. Cioè non sono... per il bilancio nostro non sono ° come si dice ° noccioline, sono soldi e purtroppo non avendo queste disponibilità nella parte corrente bisognerà inventarsi qualcosa, perché non è che si può smettere di fare servizi perché... perché costano. Allora, l'avevo detto prima, ma i tagli della finanziaria 2025 hanno di fatto la forma di accantonamento di parte corrente, non spendibile, che dovrà essere utilizzato l'anno successivo per il fi... potrà o dovrà essere utilizzato l'anno successivo per il finanziamento. Fatta questa breve illustrazione passiamo di fatto al punto numero 7, che è quello dell'IMU.

## **PUNTO N. 7 DEL 15.01.2025**

### **Imposta Municipale Propria (IMU) - Approvazione aliquote anno 2025**

**e**

## **PUNTO N. 8 DEL 15.01.2025**

### **Articoli 151 e 170 del Decreto Legislativo 18 agosto del 2000 numero 267. Approvazione, nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025 - 2027.**

#### **Assessore Bicchi Massimo**

Qui è dove noi abbiamo ritoccato qualcosina. Allora, intanto da quest'anno è stato definito il prospetto di griglia di aliquote prevista dalla legge 160 del 2019 e questa Amministrazione, così come da deliberazione di Giunta 141 del 18 dicembre, ha approvato le aliquote dell'imposta per l'anno 2025. Allora, nello specifico l'aliquota base, quella che riguarda gli altri fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo D, di fatto le abitazioni vuote a disposizione ° non le prime classi ovviamente ° l'aliquota è del 10,30. L'aliquota massima premessa è del 10,60 su tutte quelle che sono le aliquote anche delle voci e delle categorie che andrò a leggere successivamente. Per quanto riguarda l'abitazione principale, classificata nella categoria 1, signorile, ville, castelli e palazzi di pregio storico e artistico e relative pertinenze, l'aliquota è al 4,2 per mille, ovviamente non ne abbiamo molte di queste. Il gettito qui è veramente il irrisorio. Le unità immobiliari concesse in comodato d'uso gratuito in linea diretta di primo e di secondo grado dagli stessi, magari ai figli, insomma dal primo al secondo grado, che la rendono come abitazione principale era e è al 5,7 per mille. Le attività, cioè le A10 uffici e studi privati, C1 negozi e botteghe, C3 laboratori per arti e mestieri, rimane chiaramente invariato all'8,3 per mille. L'immobile categoria D, escluso il D10, il Comune prende il 3 per mille, perché il 7,60 per mille di fatto li prende lo Stato, che è quei soldi che guarda caso poi ritrasferisce col fondo di solidarietà ai Comuni. Da noi prendono oltre 700.000 euro e ne ritrasferiscono circa 750.000 euro, cioè non è che lo Stato finanzia, lo Stato prende i soldi dell'IMU, di una parte dell'IMU e poi li restituisce. Le aree fabbricabili; l'aliquota è al 9,5 per mille; i terreni non edificabili al 4,6 per mille e, concludo perché la griglia è predefinita, le unità immobiliari classificate nella categoria catastale D10, fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole, rurali e strumentali, all'1 per mille. Il gettito previsto dall'IMU nell'anno 2025 - 2026 e anche nel 2027 è stato reso uniforme per tutti gli anni e

pari a 1.640.000 euro. Allora, gli aumenti. Ho parlato appunto di piccoli ritocchi. L'aumento riguarda l'aliquota che è stata aumentata dal 10 al 10,30 per mille delle abitazioni vuote a disposizione, con un gettito maggiore per il Comune, perché questo importo vale circa 30.000 euro e l'aumento è del 3%, ovviamente. Ricordo, perché abbiamo fatto (inc.) non è che l'abbiamo fatta a cuor leggero, perché purtroppo i soldi mancavano e da qualche parte siamo andati; quindi abbiamo fatto un'analisi un po' di tutti i Comuni che gravitano qui intorno a noi e tutti i Comuni, ad eccezione forse di uno, l'hanno... l'aliquota è al 10,60 per mille, cioè la l'aliquota massima, ma da anni, da anni; a volte purtroppo quando si legge sui giornali che nulla è ritoccato, anche perché è già alla aliquota massima; ecco questo... è così. Aumenta... di fatto l'altro aumento è quello delle aree edificabili, che passa dal 9 per mille al 9,50 per mille, con l'aumento del 5,5%. Però questo è a fronte di una diminuzione media del valore catastale su cui si applica l'aliquota del 18% e questo comporta chiaramente, se... su cui si calcola l'aliquota del 9,5 cala del 18% e l'aumento si applica solo del 5,5%, comporta una minore entrata di 25 - 30.000 euro. In conclusione l'aumento del 10,30 è compensato da un minor gettito delle aree edificabili, che pur aumentando l'aliquota diminuisce il valore su cui si calcola l'aliquota. Questa è l'IMU. Punto numero 8.



## **PUNTO N. 3 DEL 15.01.2025**

### **Addizionale comunale IRPEF (Imposta sul Reddito delle Persone Fisiche) determinazione dell'aliquota per l'anno 2025.**

#### **Assessore Bicchi Massimo**

IRPEF. Questo si fa velocissimo perché l'IRPEF rimane invariata allo 0,8%, il gettito previsto per gli anni 2025 - 2026 e 2027 di 750.000 euro all'anno. Questa rispetto anche agli anni passati ° perché è stato oggetto anche da una variazione di bilancio, forse nell'ultima volta che l'abbiamo fatta ° perché in realtà noi c'eravamo tarati sul periodo Covid, dove c'erano le ditte a cassa integrazione e dove il gettito non rasentava... era intorno di 700.000 euro, 710.000 euro. Abbiamo visto che andiamo a incassare fortunatamente di più, quindi il gettito previsto appunto rimane di 750.000 euro. Per quanto riguarda i servizi pubblici a domanda individuale è stato più che esplicito il Sindaco, perché ha parlato appunto di non aumenti. La mensa scolastica a 4,35 euro rimane invariata e abbiamo la matematica certezza che è sicuramente la più bassa che c'è in Valdinievole; permettetevi anche con le qualità del servizio sicuramente migliore di diverse altre Amministrazioni. Sono... a carico del Comune ci sono anche le agevolazioni che riguardano i redditi ISEE bassi, di soggetti che di fatto sono disagiati e che hanno difficoltà, per cui abbiamo stanziato in bilancio ° ma se ce ne fosse bisogno chiaramente andremmo a ampliare, però abbiamo visto un po' quello che è successo negli ultimi anni ° abbiamo previsto 30.000 euro di agevolazioni per quanto riguarda la TARI, secondo le tabelle che ci sono, quelle dell'ISEE; 10.000 euro per il trasposto scolastico e 30.000 euro per mensa scolastica per complessivi 70.000 euro. Ora ci sono l'ultime due, sono due aspetti, uno che penalizza il Comune e uno che invece fortunatamente il Comune non viene penalizzato. Allora, quello che di fatto penalizza il Comune è il non incassato. "Non incassato" intendo... mi riferisco ai tributi, la TARI, l'IMU, la pubblicità; a fronte del mancato incasso la legge dice che deve essere creato un fondo crediti di dubbia esigibilità. Cioè il principio contabile prevede che le entrate di dubbia e difficile (inc.), i tributi, IMU, TARI, siano accertate per l'intero importo del credito anche se non è certa la loro riscossione integrale. Cioè se la TARI andiamo a incassare 1.742.000 euro, noi dobbiamo prevedere che incassiamo 1.742.000 euro, però siccome non verrà mai pagata da nessun Comune in Italia dobbiamo creare un fondo che ci copre da quello che di fatto non viene pagato. L'accantonamento... il cui ammontare appunto di questo fondo è determinato in considerazione della dimensione degli stanziamenti relative ai crediti che si prevede si formeranno nell'esercizio della loro natura e dall'andamento del fenomeno negli ultimi 5 esercizi; cioè si guarda quello che è successo negli ultimi 5 esercizi e si va a creare il fondo.



Dunque, nel sintetico al fondo crediti di dubbia esigibilità nel 2025 vengono accantonati 389.000 euro; erano nel 2024 433.000 euro, questo perché siamo riusciti a incassare ° ormai lo dico sempre, lo dico tutte le volte ° siamo riusciti a incassare del contenzioso delle somme che non erano state pagate nel passato e questo di fatto ci permette di non accantonare... di accantonare rispetto già all'anno scorso 44.000 euro in meno che ci permettono di poter essere spese come nelle spese correnti. Ricordo come sempre che questa Amministrazione ha prestato particolare attenzione al recupero dell'evasione, prima col nuovo regolamento di rateizzazione delle entrate; stamattina ho fatto fare un conto, da quando l'abbiamo messo in piedi 67 persone hanno usufruito della rateizzazione e non sono poche, per... appunto, per vedere di somme che erano diventate abbastanza importanti, la nostra rateizzazione ricordo che prevede fino a 24 rate, ogni rata non può essere inferiore di fatto ai 100 euro. Allora, il recupero previsto ° perché abbiamo previsto anche di recuperare ulteriormente delle somme che non sono state pagate dal passato ° per il 2025 è pari a 133.000 euro. Ora in realtà qui ora cerco di essere più semplice possibile. Il recupero dell'evasione che noi abbiamo è maggiore di questi 133.000 euro che andiamo a indicare. Perché? Se per l'IMU le somme che si incassano degli anni precedenti vanno quantificate e valorizzate al recupero evasione, per la TARI, per effetto di quello che vi ho detto prima, cioè che viene creato un fondo, se si va a incassare una mensilità o una cosa degli anni precedenti, non è che la ragioneria le registra nel recupero evasione, ma va a decurtare il fondo crediti di dubbi esigibilità. Nello specifico l'anno 2024 abbiamo recuperato... abbiamo previsto circa 120.000 euro di recupero e ne abbiamo recuperati 300.000 e di questi 300.000 quando abbiamo fatto il bilancio non era ancora chiuso l'anno, quindi qualcos'altro sicuramente sarà arrivato, anche perché poi le rate sia dell'IMU che scadeva il 15 di dicembre, sia della TARI che scadeva 3 di dicembre, col fatto che le tesorerie hanno di fatto chiuso a metà dicembre, sicuramente i soldi arrivano dopo. Comunque sicuramente 300.000 euro di recupero evasione è una cosa importante, ma di questo ne abbiamo sicuramente parlato più volte, perché è sempre stata... era una strada da perseguire; oggi vi dico solo questo: nel 2025 è previsto che inizierà la fase del recupero che è articolata, perché prima ci sono i solleciti, prima di arrivare alla riscossione coattiva, all'affidamento alla società che recupera il credito, partiremo col 2023. Quindi siamo... quando abbiamo iniziato il mandato eravamo 5 anni indietro, quindi per 2 anni abbiamo accelerato, abbiamo fatto il recupero 2 anni per 2 anni. Ultima cosa è quella invece che è la nota che vi ho accennato prima, che è una nota positiva, che il Comune non ha necessità di accantonare quello che è il fondo di garanzia dei debiti commerciali, perché dal 2021 con l'introduzione del Decreto Legge 145/2018 le amministrazioni locali hanno l'obbligo di accantonare a fondo di garanzia dei debiti commerciali, una somma determinata attraverso due parametri. Primo parametro dice che: non può essere impagato al 31.12 più del 5% del totale delle

fatture ricevute, 3.334.000 è quello che abbiamo ricevuto, avremmo potuto non pagare al 31.12 167.000 euro, mentre il nostro debito commerciale è 849 euro. Secondo parametro è quello che non possono essere superati i 30 giorni per il pagamento delle fatture. Nel nostro caso le fatture vengono pagate in 8 giorni rispetto ai 30 che la legge ci permette. Concludo dicendo che se non avessimo rispettato uno di questi due parametri, avremmo dovuto accantonare ° si è fatto il conto con il responsabile, Stefania Densi ° oltre 170.000 euro. Purtroppo ci sono tanti Comuni che hanno bisogno di accantonarle queste somme perché i loro uffici non hanno la possibilità, come i nostri, di ottemperare appunto a questi pagamenti. Io per ora sicuramente vi ho un po' stancato, ma... mi fermo qui ma gli argomenti miei sono questi e non posso parlare di altre cose. Grazie Presidente.

### **Presidente del Consiglio Comunale**

Quindi passo la parola all'Assessore Damiani per il punto 6 all'ordine del giorno: l'approvazione piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari.

## **PUNTO N. 6 DEL 15.01.2025**

### **Approvazione piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari triennio 2025 - 2027**

#### **Assessore Damiani Massimo**

Grazie, grazie Presidente, buonasera a tutti. Considerato che il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari costituisce allegato obbligatorio al bilancio di previsioni 2025 e pluriennale 2025 - 2007, ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legge 112 convertito alla legge 133, stasera andiamo a proporre la Delibera di individuazione appunto degli immobili indicati nell'allegato al presente fascicolo delle valorizzazioni immobiliari quali beni non strumentali dell'esercizio delle funzioni istituzionali e pertanto suscettibili di valorizzazione, ovvero di dismissione. Rispetto al precedente già approvato nello scorso Consiglio Comunale, come detto dal Sindaco nell'ultima Commissione, non ci sono state modifiche, non ci sono state variazioni e modifiche, quindi rimane il medesimo. Gli immobili e i terreni sono appunto tutti nell'allegato che avrete visto, quindi rimane tutto invariato rispetto al precedente.

#### **Presidente del Consiglio Comunale**

Bene, quindi passiamo alla discussione. Ci sono interventi? Allora la parola alla Consiglieria Cialdoni.

#### **Consigliere Cialdoni Annamaria**

Buonasera a tutti e grazie della parola. Allora, io ho partecipato alla Commissione venerdì scorso, sono rimasta colpita soprattutto da quanto emerso rispetto al recupero dell'evasione, al pagamento delle fatture che dimostrano una buona gestione da parte dell'Amministrazione e soprattutto siamo stati sollecitati dall'Assessore Bicchi alla lettura di questa nuova struttura del DUP e quindi mi sono ° per quanto ho potuto in questi brevi giorni ° fare un'analisi ed è stato interessante vedere come gli obiettivi strategici del mandato elettorale vengono collegati agli Assessori e alle missioni, che poi possono essere appunto ricollegati abbastanza facilmente nel bilancio previsionale. Ovviamente non mi è stato possibile fare un'analisi completa di tutto, ecco, perché sono plichi molto molto corposi; però ecco, volevo sottolineare tre cose che mi hanno colpito, proprio in considerazione che il bilancio previsionale rappresenta un po' la visione dell'Amministrazione. Allora, un primo punto è stato sicuramente, per esempio, la missione collegata all'agricoltura, alle politiche agricole, agroalimentari e della pesca e quindi l'obiettivo strategico collegato alla valorizzazione delle aree

naturali, protette, rurali, collinari, la rivitalizzazione delle aree interne da rigenerare. Ecco, nel bilancio previsionale su questa missione nel 2025, ma come nel 2026 - 27 è stato messo un valore, una spesa previsionale di soli 2.000 euro. Ancora di più mi ha colpito per esempio il discorso dell'energia, cioè il benessere ambientale di cui tanto si parla oggi, l'energia pulita, quindi la missione numero 17; quindi energia per la diversificazione delle fonti energetiche, quindi promuovere la riduzione del consumo degli idrocarburi utilizzando fonti energetiche rinnovabili e neutre... e neutre dal punto di vista delle emissioni di CO2. Ecco, anche qui per esempio questo punto 17 io non sono riuscita a rintracciarlo nel bilancio previsionale, benché poi nel DUP si trova che comunque... diciamo nel 2026... nel 2025 non ci sono... non sono previste grosse cose, però nel bilancio previsionale è un punto che proprio non c'è. Un altro aspetto che mi ha colpito tra gli altri è stato il discorso del turismo, perché la missione numero 7 che promuove e valorizza l'immagine del territorio comunale nell'ottica del turismo, dell'accoglienza, la valorizzazione dell'offerta turistica dei borghi storici del territorio, quindi la missione numero 7, nel previsionale si trovano stanziati circa 6.700 euro per il 2025 e 5.200... e 5.200 26 e 27. Quindi niente, giusto per... ecco per... da questa lettura, ecco, è stata una lettura interessante, spero che sia stata una lettura fatta nella maniera corretta, perché è la prima volta ovviamente che mi approccio a questa cosa, però ecco questi aspetti secondo me sono importanti nella visione di un'Amministrazione, perché oggi si parla principalmente di ESG, Agenda 2030, si parla proprio della necessità di sviluppare un turismo, un microturismo nei piccoli Comuni, proprio perché... per dare possibilità alle piccole realtà di crescere e di svilupparsi, anche i negozi e attività di vario genere. Quindi, ecco, lo stimolo è quello di... questi punti di portarli avanti in maniera più decisiva. Grazie.

### **Presidente del Consiglio Comunale**

La parola all'Assessore Bicchi.

### **Assessore Bicchi Massimo**

Allora, quando ho parlato del bilancio, ho parlato che siamo partiti, perché la legge di bilancio non c'era ancora, da quelli che era il bilancio 2024 con le esigenze che si sono verificate nel corso del 2024, appunto. Quindi la somma che viene trovata all'interno dell'ambiente è quella che l'anno scorso era nel capitolo e che è stata sufficiente. Se quest'anno verranno fatte ° non ho io la delega a queste cose qui ° chiaramente lo gestiremo come gestiamo tutte le cose con variazione di bilancio. Ecco, questo è un po' il concetto, perché in questo momento qui abbiamo un bilancio... siamo partiti da quello che è stato il 2024 e le esigenze del 2024, ecco.

## **Presidente del Consiglio Comunale**

La parola all'Assessore Damiani?

### **Assessore Damiani Massimo**

Sì. Allora ringrazio il consigliere Cialdoni, perché ha visto bene nel DUP alcuni punti, tra cui anche questi che ha nominato, sia dell'agricoltura che dell'ambiente energia. Ovviamente da parte nostra c'è la massima attenzione a questi due temi e, come diceva l'assessore Bicchi, sono dati riportati dall'anno precedente. Devo dire che negli anni l'Amministrazione ha già fatto diversi interventi, soprattutto sull'ambiente, sull'energia e l'efficientamento energetico. Prima il Sindaco ha nominato anche altre opere che andranno nel triennale, appunto, in questa ottica, tra cui l'efficientamento energetico della scuola, i pali delle luci; negli anni abbiamo sistemato tutte le armature e cambiate dal vecchio sistema di illuminazione al nuovo sistema a led, efficientati praticamente tutti gli uffici comunali e anche tutte le nostre strutture esterne, le scuole e tutti i locali a cui noi abbiamo competenza. Abbiamo in programma prossimamente, ora non vi posso dire più di tanto, però abbiamo altri atti e progetti che si dovrebbero concretizzare a breve, che vi faremo presenti non appena si saranno appunto strinti in maniera forte e li presenteremo ovviamente prima alla Maggioranza e poi li porteremo anche alla vostra attenzione, di conseguenza in Consiglio Comunale; però ecco, mi premeva fare presente che ovviamente da parte nostra c'è sempre la massima attenzione su questi... sia sull'agricoltura che sull'ambiente, ma soprattutto sull'energia e di conseguenza sulle fonti rinnovabili, però giustamente ha fatto bene a rimarcare questo aspetto.

## **Presidente del Consiglio Comunale**

Grazie. Ci sono interventi? La parola dell'Assessore Bernardini.

### **Assessore Bernardini Roberto**

Buonasera, buonasera a tutti. Ovviamente le risorse che Annamaria ha ritrovato poi nel bilancio di previsione, quando parla di 6.700 euro, non sono mai sufficienti. Cioè ci sono situazioni per le quali si cercherebbe sempre di avere risorse maggiori a disposizione, però come giustamente hanno fatto notare nella loro esposizione e il Sindaco e anche l'Assessore al Bilancio, il nostro bilancio è tarato su quella che è la legge finanziaria dello Stato e quindi tanti sogni che magari vorremmo fare, dobbiamo in qualche maniera limitarli, perché limitate sono le risorse che ci arrivano in qualche maniera; ma non siamo stati fermi nemmeno per quanto riguarda il discorso del turismo. Noi abbiamo già gestito un incontro con tutti gli operatori turistici del nostro Comune, prima di tutto per verificare quali erano le esigenze che questi operatori avevano... diciamo ponevano come priorità.

Abbiamo ascoltato, sono emerse molte cose interessanti, devo dire che fundamentalmente tutti hanno manifestato l'esigenza che, per esempio, la dislocazione dei sentieri turistici che ci sono già presenti nel nostro territorio anche in numero abbondante, siano distribuiti e pubblicizzati in maniera migliore. Noi riteniamo... e ci siamo già mossi chiedendo preventivi anche per la predisposizione di nuove cartine di sentieristica, ovviamente che ripercorrono in qualche maniera quello che l'Amministrazione Comunale aveva già fatto nel lontano '99, quando erano stati individuati all'incirca una quindicina di sentieri, con tutte le spiegazioni anche dei luoghi storici che si andava a toccare, ovviamente bisogna adeguarsi a quello che è oggi, come dicevi giustamente te Annamaria, anche le esigenze nuove, cioè bisogna essere capaci di pubblicizzarli, di far capire alle persone che quando si viene a Massa e Cozzile, sì ovviamente si viene perché si rimane qui e poi si va a visitare Firenze, si va a visitare Pistoia, si va a visitare Lucca, però noi crediamo che ci sia lo spazio e la possibilità perché magari nella settimana che il turista viene nella locazione turistica o nel bed and breakfast, abbia la possibilità anche un giorno di visitare i nostri sentieri, i nostri centri storici che sono secondo me e secondo noi diciamo non inferiori a tante altre situazioni che ci sono in giro. Le risorse sono queste e cercheremo di farcele bastare. Io credo che ci basteranno per fare un buon lavoro. Grazie.

### **Presidente del Consiglio Comunale**

Ci sono altre... la parola al Consigliere Martini.

### **Consigliere Martini Alessandro**

Sì Presidente, grazie della parola, buonasera a tutti. Allora, io devo parlare per quanto riguarda l'IMU. Ora io ho assistito in maniera come uditore la Commissione bilancio e con l'Assessore Bicchi già l'avevo insomma anticipato un attimino il mio dissenso per quanto riguardava l'IMU seconda casa; anche perché è l'ennesimo aumento che in questi ultimi sei anni viene fatto alle seconde case. E dico questo perché voglio evidenziare un esempio concreto dell'incremento delle imposte comunali, sempre a carico di chi ha garantito con continuità e serietà il proprio adempimento verso le casse dell'Erario comunale negli anni. Affermo ciò perché il Comune di Massa e Cozzile non è come può essere la Sardegna o l'Isola d'Erba o l'Abetone oppure il Monte Cimone, chi ha investito in questo Comune lo ha fatto nella maggior parte le case per il futuro dei propri figli, con sacrifici e dedizioni alla famiglia, certamente non per fini speculativi. Per tale ragione la mia opinione è contraria a questo modus operandi, nel rispetto di chi crede che in questo Comune debba esistere la volontà di investire e far crescere il territorio adottando un approccio diverso ma concreto rispetto a quanto è avvenuto negli ultimi 70 anni. E qui mi rivolga ai 70 anni

anche all'Assessore Bernardini, perché anche per il turismo, come si è detto poc'anzi, non è diciamo uno spirito di far crescere diciamo il territorio, come alcuni Comuni, come avete fatto ad esempio voi anche in Commissione Bilanci, non faccio il nome dei Comuni, però qualche Comune che è qui limitrofo a noi ha fatto in questi ultimi 25 - 30 anni degli sviluppi sul territorio come turismo in maniera esponenziale, che noi siamo indietro appunto di questi 30 anni e il turismo, Assessore Bernardini, potrebbe essere proprio un qualcosa che può portare nelle casse del Comune i proventi per le spese di bilancio ordinario, a differenza invece di andare sempre a cercare sull'IMU seconda casa o su altre cose che, posso capire diciamo in maniera eh... però ci sono altre... secondo me altre cose da poter affrontare cercando di migliorare appunto il bilancio comunale andando a trovare le risorse in altra maniera. Grazie.

### **Presidente del Consiglio Comunale**

Grazie Consigliere. Ci sono altri interventi? La parola del Consigliere Maltagliati.

### **Consigliere Maltagliati Elena**

Sì, buonasera a tutti. Allora, io alla Commissione arrivai un po' più tardi, ma comunque era presente insomma sia la Consigliera Cialdoni che è membro di diritto, sia il collega Martini come uditore. Poi ho ascoltato i vari spunti e i contributi che sono venuti sia dal Sindaco che dagli Assessori e cerco di procedere in maniera ordinata, ma insomma gli spunti e le cose di cui abbiamo parlato e fatto riferimento, sono varie. Inizierei però da quello che mi ha colpito un po' di più questa volta, che è appunto riguardante il DUP, appunto da una norma entrata in vigore nel 2022, come ci diceva anche l'Assessore Bicchi, ha reso questo documento più chiaro, più fruibile sia agli addetti ai lavori, insomma a noi Consiglieri, diciamo tra virgolette la parte politica, ma anche secondo me ai cittadini, perché illustrare un DUP parlando di missioni, suddividendo, come ha detto anche la collega Cialdoni in varie sezioni la parte appunto strategica, la parte operativa, sicuramente va a spiegare e chiarire bene quale è l'attività e gli obiettivi che una Giunta vuole portare avanti e lo si nota anche da quanto si vuole investire nei vari capitoli. Ora Assessore Bernardini diceva che in qualche modo ce li faremo bastare i soldi del turismo, però sono una partenza, va bene? la prendo come auspicio e atteggiamento per turista, ci mancherebbe, però come ha detto anche mio collega Martini c'è da recuperare un po' su questo tema, come anche su temi richiamati dalla Consigliera Cialdoni. Sicuramente nell'intervento del Sindaco si è compreso che questo comunque è un Comune che investe, che comunque guarda avanti sulle opere importanti e va bene; chiaramente dobbiamo anche dare, lanciare uno sguardo anche a tutte quelle cose... più alle piccole cose e anche a quello che abbiamo, curarlo, sponsorizzarlo, pubblicizzarlo meglio, di modo che poi ° e mi lego alla

tematica del turismo, ma anche di altri settori ° possa il Comune di Massa e Cozzile diventare più attraente di quanto già lo è, per attrarre sia investimenti che turismo, che fruizione del nostro territorio e dei nostri servizi. Sicuramente mi ha colpito anche un'altra cosa del DUP, cioè il valore pubblico; cioè quanto l'azione amministrativa poi ricade e ricadrà effettivamente sul benessere dei nostri cittadini. Questo è un documento ben fatto e colgo l'occasione per ringraziare, come ha fatto l'Assessore anche da parte nostra, gli uffici che hanno avuto veramente una cura pedissequa... Sindaco prego.

(Intervento fuori microfono)

### **Consigliere Maltagliati Elena**

Ah, ho capito. Riguardo anche all'interlocuzione che abbiamo avuto in questi giorni per spiegare al meglio. Poi riguardo alle opere abbiamo ascoltato bene il Sindaco, è bene prevederle, mi sembra forse un po' ambiziosa la distribuzione negli anni secondo me di alcun... su questo riflettiamoci insieme. Per quanto riguarda anche quello che dicevo, vado un po' a spot perché chiaramente le sollecitazioni sono state varie; Damiani ci ricordava... l'Assessore Damiani ci ricordava che comunque sono state tarate anche su dati degli anni precedenti. Però dicendo questo ° e lo capisco per la tempistica e tutto quanto ° è come se per esprimersi stasera noi... cioè stiamo guardando non tanto alla previsione ° come dire ° sembra un po' non (inc.) con quello che stiamo approvando. Ultima sollecitazione mi riferisco all'intervento di Bicchi. Mi preme sottolineare che quando c'è stata l'opportunità la Minoranza sicuramente si è dimostrata anche a favore di muovere delle critiche precise, anche a questo Governo, abbiamo approvato insieme la mancanza dei fondi, soprattutto per gli affitti, perché il disagio appunto di persone che hanno necessità di un contributo è ancora purtroppo molto incessante; tuttavia è anche vero che bisogna dire che la spending review, come ne ha parlato l'Assessore, è comunque vero che vuol dire revisione di spesa, ma parte purtroppo un po' da lontano. Io mi ricordo che era il 2012 l'anno che si iniziò a parlare di questa spending review che non solo, non solo, portò con sé nuovi tagli, portò con sé nuove tasse. Quindi questo purtroppo ce lo siamo portati negli anni per i Governi di ogni colore politico, anzi anche tecnico, cioè gialli, rossi, verdi, eh... tecnici, tutto. Accolgo invece con favore la notizia che ci ha dato il Sindaco, che non l'avevo visto, mi era passata, l'abolizione del turnover sicuramente permetterà alle Pubbliche Amministrazioni di strutturare il personale in maniera più funzionale, riprendendo una dizione appunto del DUP per il benessere sociale del nostro territorio. Questo è il mio intervento, grazie.



## **Presidente del Consiglio Comunale**

Grazie Consiglieria. La parola al Sindaco.

## **Sindaco**

Mah, io volevo dire qualcosa relativamente ai due interventi dei Consiglieri di Minoranza. Allora, un bilancio che si approva a dicembre o comunque nei primi giorni dell'anno non può essere un bilancio veritiero, è un bilancio prudenziale, parliamoci chiaro; perché quando abbiamo iniziato a lavorare sul bilancio era novembre, la legge... si sentiva dire quando una cosa, quando un'altra, chiaramente l'ufficio aveva necessità di avere i dati per preparare tutti i documenti, eccetera, allegati, eccetera, eccetera, quindi... cioè non è altro che un bilancio prudenziale, punto. Quindi non è veritiero. Come ho detto nella mia relazione sarà un bilancio che dovrà essere rivisto e quindi saranno effettuate delle variazioni di bilancio. È chiaro che poi bisogna tener conto anche delle risorse finanziarie e umane, come tutte le cose, no, per far quadrare il cerchio. Allora, relativamente ai punti dell'agricoltura, che non è una funzione del Comune l'agricoltura lo sapete, ma il turismo è un tema a cui noi teniamo, fortunatamente possiamo contare anche su dei borghi attraenti, incantevoli, nei quali noi siamo intervenuti in modo forte con investimenti di non poco conto, di non poco conto, solo a Massa noi negli anni abbiamo speso circa un milione e mezzo di euro. Quindi, insomma, abbiamo tenuto conto dell'importanza che riveste Massa e anche Cozzile. È vero, i soldi... gli stanziamenti previsti in bilancio sono pochi, ma questo che vuol dire? Io ho detto prima nella mia relazione, noi cercheremo di attivarci per avere la possibilità di poter contare su contributi pubblici o privati e abbiamo in progetto, in ponte, diverse iniziative, diversi progetti, diverse idee, che ovviamente stiamo valutando in questo momento. Ecco perché ho detto che è un bilancio prudenziale quello che andiamo a approvare stasera. E quindi nei mesi successivi sarà ovviamente nostra cura mettere a conoscenza delle novità, perché ci saranno delle novità anche in campo turistico, che saranno messe in ponte. Probabilmente, come ho detto prima, necessiterà una variazione di bilancio. Bene, faremo una variazione di bilancio. Stiamo acquisendo dei dati preventivi, quando saremo pronti lo comunicheremo. Grazie.

## **Presidente del Consiglio Comunale**

Grazie Sindaco. La parola al Consigliere Martini.

## **Consigliere Martini Alessandro**

Grazie Presidente. Sì, volevo un attimino fare una domanda al Sindaco, visto che c'è queste novità per quanto riguarda il turismo e spero... ora non è che le voglio sapere se lei non me le vuol dire, ma

spero che sia per quanto riguarda ° si spera ° il parcheggio a Massa, che è una cosa citata dal DUP, però vedo che è stato messo molto... insomma molto a ribasso delle priorità che il Comune affronterà i prossimi 2 - 3 anni. Speriamo che fra le novità ci sia questa qua.

(Intervento fuori microfono)

### **Consigliere Martini Alessandro**

Sì, insomma io, ecco, spero che sia quanto prima messo a realizzazione il parcheggio per Massa, perché senza di quello ° io lo dico anche all'Assessore Bernardini ° ma si fa ben poco secondo le mie idee insomma di turismo. Grazie.

### **Presidente del Consiglio Comunale**

La parola al Sindaco.

### **Sindaco**

Questo è un impegno che io mi sono preso e quando mi prendo gli impegni li porto anche in fondo, laddove è possibile. Questa me la sono presa in campagna elettorale, intendo mantenere gli impegni che prendo. Noi abbiamo contatti con la proprietà del Monastero, vediamo cosa riusciranno a presentare. L'ho sempre detto che i parcheggi sono una cosa collegata al restauro, al piano di recupero relativo al Monastero; l'ho sempre detto e sostenuto. Se nel caso in cui questa cosa non andasse in porto, non andasse in porto, ma in questo momento ci sono contatti stretti, vorrà dire che si passerà al lato B, alla soluzione B, che è quella di effettuare come Comune il parcheggio. Punto. Le soluzioni sappiamo bene che sono queste: o si riesce a trovare il modo di far partire il Monastero, ma non dipende da noi, quanto dalla... soprattutto dalla proprietà, perché sono loro che devono presentare il piano di recupero approvato dalla Soprintendenza; quindi che deve essere in regola con le norme previste all'interno dei nostri strumenti urbanistici, quindi in questo momento le cose stanno andando avanti. Nel caso in cui in questo anno non si concretizzi questa soluzione, vorrà dire che il Comune passerà alla soluzione B.

### **Presidente del Consiglio Comunale**

Grazie Sindaco. Ci sono altri interventi? Ci sono dichiarazioni di voto? La parola alla... si vota... Va bene, cinque minuti. Il Consiglio si sospende per cinque minuti.

*Sospensione del Consiglio Comunale*

## **Presidente del Consiglio Comunale**

Quindi si riprende il Consiglio, non è necessario rifare l'appello perché siamo sempre... okay. Allora passiamo alla votazione. Allora, votiamo per il punto 3 all'ordine del giorno: Addizionale Comunale IRPEF imposta sul reddito delle persone fisiche, determinazione dell'aliquota per l'anno 2025. Ci sono dichiarazioni di voto? Quindi passiamo a votare. Favorevoli? Contrari? Astenuti 4.

Votiamo per l'immediata eseguibilità per il punto 3. Favorevoli, contrari... l'immediata eseguibilità per il punto 3. Votiamo favorevoli? Tutti i presenti.

Votiamo ora per il punto 4: "Approvazione programma triennale delle opere pubbliche 2025 - 2027 ed elenco annuale dei lavori. Ci sono dichiarazioni di voto? No. quindi passiamo alla votazione Favorevoli? Contrari? Astenuti? 4.

Votiamo per l'immediata eseguibilità. Favorevoli? Contrari? Astenuti 4.

Votiamo ora per il punto 5: Approvazione programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2025 - 2027. Favorevoli? Contrari? Astenuti?

Votiamo ora per l'immediata eseguibilità. Favorevoli? Contrari? Astenuti 4. Questo è per... 8 favorevoli e 4 astenuti e anche per l'immediata eseguibilità stesso...

Votiamo ora per il punto 6: Approvazione piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari, triennio 2025 - 2027. Favorevoli? Contrari? Astenuti?

Immediata eseguibilità. Favorevoli? Contrari? Astenuti? 4 astenuti.

Votiamo per l'ultimo punto numero 7: Imposta Municipale propria l'IMU, approvazione aliquote 2025. Ci sono dichiarazioni di voto? Quindi votiamo. Favorevoli? Contrari 4?

Votiamo per l'immediata eseguibilità. Favorevoli? Contrari 4...

Votiamo per il punto numero 8.

Articoli 151 e 170 del Decreto Legislativo 18 agosto del 2000 numero 267. Approvazione, nota di aggiornamenti al Documento Unico di Programmazione 2025 - 2027. Ci sono dichiarazioni di voto? Quindi passiamo alla votazione. Favorevoli? Contrari? Astenuti 4.

Immediata eseguibilità votiamo. Favorevoli? Contrari? Astenuti 4. Votiamo per l'ultimo punto all'ordine del giorno.

## **PUNTO N. 9 DEL 15.01.2025**

### **Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027.**

#### **Presidente del Consiglio Comunale**

Ci sono dichiarazioni di voto? Al volo. Prego la parola alla Consigliera Maltagliati.

#### **Consigliere Maltagliati Elena**

Allora sì Presidente, sarò breve. Intanto volevo precisare che i 5 minuti di sospensione noi li chiediamo perché su... cioè quando esprimete dei concetti come Maggioranza comunque ci riflettiamo e poi non abbiamo uno standard di predeterminazione nelle decisioni. Questo lo volevo chiarire, perché insomma lo so che si vuole andare tutti a casa prima, però insomma per decidere in maniera compiuta. Un passaggio velocissimo, anche su questo punto si andrà in astensione ma qui voglio dire un po' in due parole il motivo. Il Sindaco ha detto poco fa che chiaramente la prudenza... ha richiamato la prudenza, la prudenza sì, chiaramente è un'affermazione che è normale, è ordinaria, la capiamo la cosa, però poi i numeri... se andiamo a vedere i numeri, i numeri a volte smentiscono le buone intenzioni su alcuni dei capitoli. Per questo ci asteniamo su questo punto all'ordine del giorno. Grazie.

#### **Presidente del Consiglio Comunale**

Grazie Consigliera. Passiamo alla votazione. Favorevoli? Contrari? Astenuti?

Votiamo per l'immediata eseguibilità. Favorevoli? Contrari? Astenuti?

Bene, questo era l'ultimo punto all'ordine del giorno. La seduta è tolta. Grazie a tutti e buonanotte.