

TABELLA N. 1**ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA**Importi in vigore dal **01/01/2024****INSEDIAMENTI RESIDENZIALI**

(parametro di riferimento €/mc)

zona urbanistica (Z.T.O.)

Primaria Secondaria Totale

A	tipo intervento	ristr. ed. D1	1,74	5,27	7,01
		ristr. ed. D2	1,74	5,27	7,01
		ristr. ed. D3	4,39	13,18	17,57
		ristr. urb.	8,72	26,35	35,07
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	7,84	23,72	31,57
B	tipo intervento	ristr. ed. D4	2,37	7,10	9,47
		ristr. ed. D1	1,75	5,27	7,02
		ristr. ed. D2	4,39	13,17	17,56
		ristr. ed. D3	6,97	21,07	28,04
		ristr. urb.	8,72	26,35	35,07
ex C1 / PROGETTO NORMA	tipo intervento	N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	8,72	26,35	35,07
		ristr. ed. D4	2,62	7,91	10,53
		ristr. ed. D1	2,92	5,27	8,19
		ristr. ed. D2	7,27	13,18	20,45
		ristr. ed. D3	11,62	21,07	32,70
ex D1 / D0-D1-D3-D4b	tipo intervento	ristr. urb.	14,55	26,35	40,90
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	16,01	29,00	45,01
		ristr. ed. D4	4,81	8,70	13,50
		ristr. ed. D1	1,75	5,27	7,02
		ristr. ed. D2	4,39	13,18	17,57
ex D2 / D1.1-D2-D4a-D5-T1.1-T1.2	tipo intervento	ristr. ed. D3	6,97	21,07	28,04
		ristr. urb.	8,72	26,35	35,07
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	8,72	26,35	35,07
		ristr. ed. D4	2,62	7,91	10,53
		ristr. ed. D1	2,92	5,27	8,19
ex D3	tipo intervento	ristr. ed. D2	7,27	13,18	20,45
		ristr. ed. D3	11,62	21,07	32,70
		ristr. urb.	14,55	26,35	40,90
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	14,55	26,35	40,90
		ristr. ed. D4	4,38	7,91	12,29
E	tipo intervento	ristr. ed. D1			
		ristr. ed. D2			
		ristr. ed. D3			
		ristr. urb.			
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5			
F e T	tipo intervento	ristr. ed. D4			
		ristr. ed. D1	1,74	5,27	7,01
		ristr. ed. D2	4,39	13,18	17,57
		ristr. ed. D3	5,26	15,80	21,06
		ristr. urb.	8,72	26,35	35,07
F e T	tipo intervento	N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	8,72	26,35	35,07
		ristr. ed. D4	2,62	7,91	10,53
		ristr. ed. D1	1,74	5,27	7,01
		ristr. ed. D2	4,39	13,18	17,57
		ristr. ed. D3	6,97	21,07	28,04
F e T	tipo intervento	ristr. urb.	8,72	26,35	35,07
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	8,72	26,35	35,07
		ristr. ed. D4	2,62	7,91	10,53

INSEDIAMENTI COMMERCIALI, DIREZIONALI E TURISTICI

se l'intervento non comporta il mutamento dell'originaria destinazione abitativa

(parametro di riferimento €/mc)

zona urbanistica (Z.T.O.)

A	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,40	1,21	3,61
		ristr. ed. D2	2,40	1,21	3,61
		ristr. ed. D3	6,00	3,01	9,01
		ristr. urb.	11,98	6,04	18,03
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	13,16	6,66	19,82
		ristr. ed. D4	3,95	2,01	5,96
B	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,40	1,21	3,62
		ristr. ed. D2	6,00	3,01	9,01
		ristr. ed. D3	9,57	4,85	14,42
		ristr. urb.	11,98	6,04	18,03
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	11,98	6,04	18,03
		ristr. ed. D4	3,61	1,80	5,40
ex C1 / PROGETTO NORMA	tipo intervento	ristr. ed. D1	4,00	1,21	5,21
		ristr. ed. D2	9,98	3,01	12,99
		ristr. ed. D3	15,97	4,85	20,82
		ristr. urb.	19,92	6,04	25,96
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	19,92	6,04	25,96
		ristr. ed. D4	6,01	1,80	7,81
ex D1 / D0-D1- D3-D4b	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,40	1,21	3,61
		ristr. ed. D2	6,00	3,01	9,01
		ristr. ed. D3	9,57	4,85	14,42
		ristr. urb.	11,98	6,04	18,03
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	11,98	6,04	18,03
		ristr. ed. D4	3,61	1,80	5,40
ex D2 / D1.1- D2-D4a-D5-T1.1-T1.2	tipo intervento	ristr. ed. D1	4,00	1,21	5,20
		ristr. ed. D2	9,98	3,01	12,99
		ristr. ed. D3	15,97	4,85	20,82
		ristr. urb.	19,92	6,04	25,96
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	19,92	6,04	25,96
		ristr. ed. D4	5,99	1,80	7,78
ex D3	tipo intervento	ristr. ed. D1			
		ristr. ed. D2			
		ristr. ed. D3			
		ristr. urb.			
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5			
		ristr. ed. D4			
E	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,40	1,21	3,61
		ristr. ed. D2	6,00	3,01	9,01
		ristr. ed. D3	9,57	4,85	14,42
		ristr. urb.	11,98	6,04	18,03
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	11,98	6,04	18,03
		ristr. ed. D4	3,61	1,80	5,40
F e T	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,40	1,21	3,62
		ristr. ed. D2	6,00	3,01	9,01
		ristr. ed. D3	9,57	4,85	14,42
		ristr. urb.	11,98	6,04	18,03
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	11,98	6,04	18,03
		ristr. ed. D4	3,61	1,80	5,40

INSEDIAMENTI COMMERCIALI, DIREZIONALI E TURISTICI

se l'intervento comporta il mutamento dell'originaria destinazione abitativa

(parametro di riferimento €/mc)

zona urbanistica (Z.T.O.)

A	tipo intervento	ristr. ed. D1	3,59	1,79	5,38
		ristr. ed. D2	3,59	1,79	5,38
		ristr. ed. D3	8,97	4,56	13,53
		ristr. urb.	17,92	9,09	27,01
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	0,00	0,00	
B	tipo intervento	ristr. ed. D1	3,59	1,79	5,38
		ristr. ed. D2	8,97	4,56	13,53
		ristr. ed. D3	14,36	7,26	21,62
		ristr. urb.	17,92	9,09	27,01
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	0,00	0,00	
		ristr. ed. D4	5,39	2,74	8,13
ex C1 / PROGETTO NORMA	tipo intervento	ristr. ed. D1	5,99	1,80	7,78
		ristr. ed. D2	14,94	4,56	19,50
		ristr. ed. D3	23,91	7,26	31,17
		ristr. urb.	29,90	9,09	38,99
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	0,00	0,00	
		ristr. ed. D4	8,98	2,73	11,70
ex D1 / D0-D1- D3-D4b	tipo intervento	ristr. ed. D1	3,59	1,80	5,39
		ristr. ed. D2	8,98	4,56	13,53
		ristr. ed. D3	14,36	7,26	21,62
		ristr. urb.	17,92	9,09	27,01
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	0,00	0,00	
		ristr. ed. D4	5,39	2,73	8,12
ex D2 / D1.1- D2-D4a-D5-T1.1-T1.2	tipo intervento	ristr. ed. D1	5,99	1,80	7,78
		ristr. ed. D2	14,94	4,56	19,50
		ristr. ed. D3	23,91	7,26	31,17
		ristr. urb.	29,90	9,09	38,99
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5			
		ristr. ed. D4	8,98	2,73	11,71
ex D3	tipo intervento	ristr. ed. D1			
		ristr. ed. D2			
		ristr. ed. D3			
		ristr. urb.			
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5			
		ristr. ed. D4			
E	tipo intervento	ristr. ed. D1	3,59	1,79	5,38
		ristr. ed. D2	8,98	4,56	13,53
		ristr. ed. D3	14,36	7,26	21,62
		ristr. urb.	17,92	9,09	27,01
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5			
		ristr. ed. D4	5,39	2,73	8,12
F e T	tipo intervento	ristr. ed. D1	3,59	1,79	5,38
		ristr. ed. D2	8,98	4,56	13,53
		ristr. ed. D3	14,36	7,26	21,62
		ristr. urb.	17,92	9,09	27,01
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5			
		ristr. ed. D4	5,39	2,73	8,12

INSEDIAMENTI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI (industrie non speciali)

(parametro di riferimento €/mq di superficie di calpestio)

zona urbanistica (Z.T.O.)

A	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,35	2,22	4,57
		ristr. ed. D2	2,35	2,22	4,57
		ristr. ed. D3	5,88	5,53	11,41
		ristr. urb.	11,71	11,07	22,77
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	12,89	12,17	25,06
		ristr. ed. D4	3,87	3,65	7,52
B	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,36	2,22	4,58
		ristr. ed. D2	5,88	5,53	11,41
		ristr. ed. D3	9,36	8,85	18,22
		ristr. urb.	11,71	11,07	22,77
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	11,71	11,07	22,77
		ristr. ed. D4	3,53	3,32	6,85
ex C1 / PROGETTO NORMA	tipo intervento	ristr. ed. D1	3,91	2,22	6,13
		ristr. ed. D2	9,79	5,53	15,32
		ristr. ed. D3	15,63	8,85	24,48
		ristr. urb.	19,51	11,07	30,58
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	19,51	11,07	30,58
		ristr. ed. D4	5,88	3,32	9,20
ex D1 / D0-D1-D3-D4b	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,36	2,22	4,58
		ristr. ed. D2	5,88	5,53	11,41
		ristr. ed. D3	9,36	8,85	18,22
		ristr. urb.	11,71	11,07	22,77
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	11,71	11,07	22,77
		ristr. ed. D4	3,53	3,32	6,85
ex D2 / D1.1-D2-D4a-D5-T1.1-T1.2	tipo intervento	ristr. ed. D1	3,91	2,22	6,13
		ristr. ed. D2	9,77	5,53	15,31
		ristr. ed. D3	15,63	8,85	24,49
		ristr. urb.	19,51	11,07	30,58
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	19,51	11,07	30,58
		ristr. ed. D4	5,88	3,32	9,20
ex D3	tipo intervento	ristr. ed. D1			
		ristr. ed. D2			
		ristr. ed. D3			
		ristr. urb.			
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5			
		ristr. ed. D4			
E	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,35	2,22	4,57
		ristr. ed. D2	5,88	5,53	11,41
		ristr. ed. D3	9,36	8,85	18,22
		ristr. urb.	11,71	11,07	22,77
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	11,71	11,07	22,77
		ristr. ed. D4	3,53	3,32	6,85
F e T	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,36	2,21	4,57
		ristr. ed. D2	5,88	5,53	11,41
		ristr. ed. D3	9,36	8,85	18,22
		ristr. urb.	11,71	11,07	22,77
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	11,71	11,07	22,77
		ristr. ed. D4	3,53	3,32	6,85

INSEDIAMENTI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI

Importi validi per industrie speciali: Alimentari, Tessili, Calzaturiere, Chimiche, Cartarie e Cartotecniche
(parametro di riferimento €/mq di superficie di calpestio)

zona urbanistica (Z.T.O.)

A	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,68	2,22	4,90
		ristr. ed. D2	2,68	2,22	4,90
		ristr. ed. D3	6,72	5,53	12,25
		ristr. urb.	13,41	11,07	24,47
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	14,77	12,17	26,94
		ristr. ed. D4	4,43	3,65	8,09
B	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,68	2,22	4,90
		ristr. ed. D2	6,72	5,53	12,25
		ristr. ed. D3	10,74	8,85	19,59
		ristr. urb.	13,41	11,07	24,47
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	13,41	11,07	24,47
		ristr. ed. D4	4,02	3,32	7,34
ex C1 / PROGETTO NORMA	tipo intervento	ristr. ed. D1	4,46	2,22	6,68
		ristr. ed. D2	11,21	5,53	16,75
		ristr. ed. D3	17,88	8,85	26,73
		ristr. urb.	22,37	11,07	33,43
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	22,37	11,07	33,43
		ristr. ed. D4	6,71	3,32	10,03
ex D1 / D0-D1- D3-D4b	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,68	2,22	4,90
		ristr. ed. D2	6,72	5,53	12,25
		ristr. ed. D3	10,73	8,85	19,58
		ristr. urb.	13,41	11,07	24,47
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	13,41	11,07	24,47
		ristr. ed. D4	4,02	3,32	7,34
ex D2 / D1.1- D2-D4a-D5-T1.1-T1.2	tipo intervento	ristr. ed. D1	4,46	2,22	6,68
		ristr. ed. D2	11,23	5,53	16,76
		ristr. ed. D3	17,88	8,85	26,73
		ristr. urb.	22,37	11,07	33,43
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	22,37	11,07	33,43
		ristr. ed. D4	6,71	3,32	10,03
ex D3	tipo intervento	ristr. ed. D1			
		ristr. ed. D2			
		ristr. ed. D3			
		ristr. urb.			
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5			
		ristr. ed. D4			
E	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,68	2,22	4,90
		ristr. ed. D2	6,72	5,53	12,25
		ristr. ed. D3	10,74	8,85	19,59
		ristr. urb.	13,41	11,07	24,47
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	13,41	11,07	24,47
		ristr. ed. D4	4,02	3,32	7,34
F e T	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,68	2,22	4,90
		ristr. ed. D2	6,72	5,53	12,25
		ristr. ed. D3	10,74	8,85	19,59
		ristr. urb.	13,41	11,07	24,47
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	13,41	11,07	24,47
		ristr. ed. D4	4,02	3,32	7,34