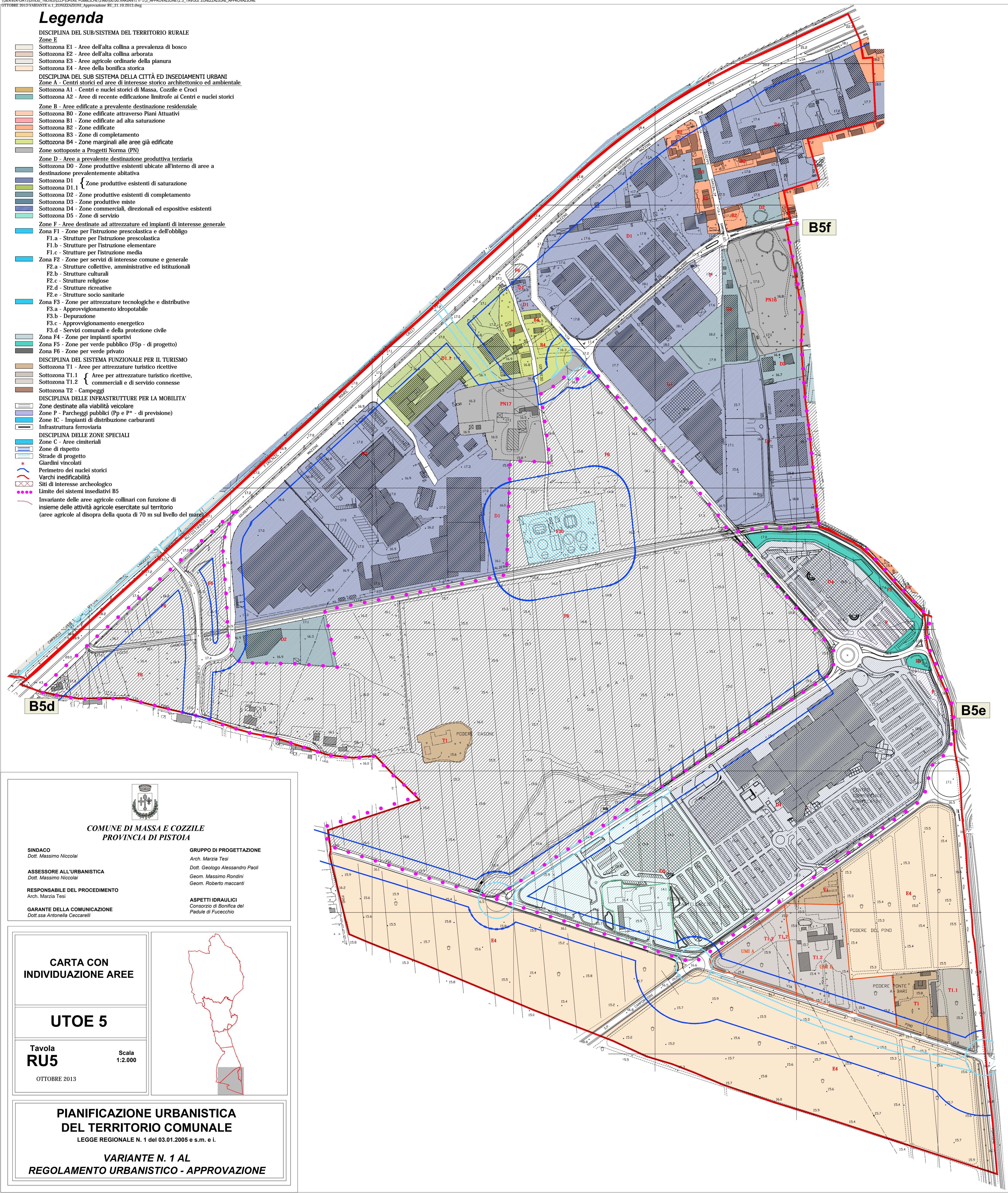


Legenda

- DISCIPLINA DEL SUB/SISTEMA DEL TERRITORIO RURALE**
Zone E
Sottozona E1 - Aree dell'alta collina a prevalenza di bosco
Sottozona E2 - Aree dell'alta collina arborata
Sottozona E3 - Aree agricole ordinarie della pianura
Sottozona E4 - Aree della bonifica storica
- DISCIPLINA DEL SUB SISTEMA DELLA CITTÀ ED INSEDIAMENTI URBANI**
Zone A - Centri storici ed aree di interesse storico architettonico ed ambientale
Sottozona A1 - Centri e nuclei storici di Massa, Cozzile e Croci
Sottozona A2 - Aree di recente edificazione limitrofe ai Centri e nuclei storici
- Zone B - Aree edificate a prevalente destinazione residenziale**
Sottozona B0 - Zone edificate attraverso Piani Attuativi
Sottozona B1 - Zone edificate ad alta saturazione
Sottozona B2 - Zone edificate
Sottozona B3 - Zone di completamento
Sottozona B4 - Zone marginali alle aree già edificate
Zone sottoposte a Progetti Norma (PN)
- Zone D - Aree a prevalente destinazione produttiva terziaria**
Sottozona D0 - Zone produttive esistenti ubicate all'interno di aree a destinazione prevalentemente abitativa
Sottozona D1 - Zone produttive esistenti di saturazione
Sottozona D1.1 - Zone produttive esistenti di completamento
Sottozona D2 - Zone produttive miste
Sottozona D3 - Zone produttive miste
Sottozona D4 - Zone commerciali, direzionali ed espositive esistenti
Sottozona D5 - Zone di servizio
- Zone F - Aree destinate ad attrezzature ed impianti di interesse generale**
Zona F1 - Zone per l'istruzione prescolastica e dell'obbligo
F1.a - Strutture per l'istruzione prescolastica
F1.b - Strutture per l'istruzione elementare
F1.c - Strutture per l'istruzione media
Zona F2 - Zone per servizi di interesse comune e generale
F2.a - Strutture collettive, amministrative ed istituzionali
F2.b - Strutture culturali
F2.c - Strutture religiose
F2.d - Strutture ricreative
F2.e - Strutture socio sanitarie
Zona F3 - Zone per attrezzature tecnologiche e distributive
F3.a - Approvvigionamento idropotabile
F3.b - Depurazione
F3.c - Approvvigionamento energetico
F3.d - Servizi comunali e della protezione civile
Zona F4 - Zone per impianti sportivi
Zona F5 - Zone per verde pubblico (F5p - di progetto)
Zona F6 - Zone per verde privato
- DISCIPLINA DEL SISTEMA FUNZIONALE PER IL TURISMO**
Sottozona T1 - Aree per attrezzature turistico ricettive
Sottozona T1.1 - Aree per attrezzature turistico ricettive, commerciali e di servizio connesse
Sottozona T1.2 - Aree per attrezzature turistico ricettive, commerciali e di servizio connesse
Sottozona T2 - Campi
- DISCIPLINA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITÀ**
Zone destinate alla viabilità veicolare
Zone P - Parcheggi pubblici (Pp e P* - di previsione)
Zone IC - Impianti di distribuzione carburanti
- DISCIPLINA DELLE ZONE SPECIALI**
Zone C - Aree cimiteriali
- Zone di rispetto**
Strade di progetto
Giardini vincolati
Perimetro dei nuclei storici
Varchi inedificabilità
Siti di interesse archeologico
- Limite dei sistemi insediativi B5
Invariante delle aree agricole collinari con funzione di insieme delle attività agricole esercitate sul territorio (aree agricole al disopra della quota di 70 m sul livello del mare)



COMUNE DI MASSA E COZZILE
PROVINCIA DI PISTOIA

SINDACO

Dott. Massimo Nicolai

ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Dott. Massimo Nicolai

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Marzia Tesi

GARANTE DELLA COMUNICAZIONE

Dott.ssa Antonella Ceccarelli

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Arch. Marzia Tesi

Dott. Geologo Alessandro Paoli

Geom. Massimo Rondini

Geom. Roberto maccanti

ASPETTI IDRAULICI

Consorzio di Bonifica del
Padule di Fucecchio

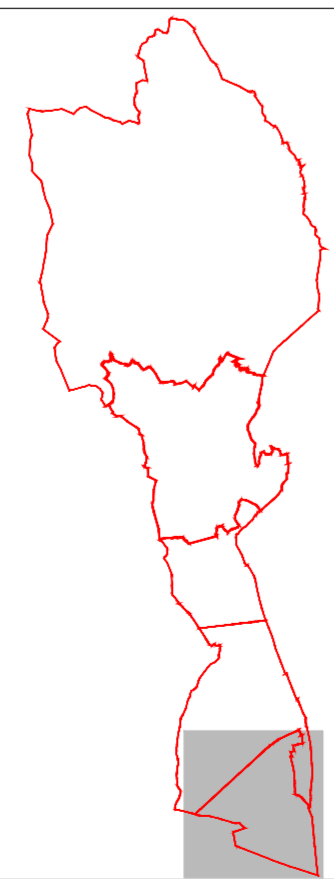
**CARTA CON
INDIVIDUAZIONE AREE**

UTOE 5

**Tavola
RU5**

Scala
1:2.000

OTTOBRE 2013



**PIANIFICAZIONE URBANISTICA
DEL TERRITORIO COMUNALE**

LEGGE REGIONALE N. 1 del 03.01.2005 e s.m. e i.

**VARIANTE N. 1 AL
REGOLAMENTO URBANISTICO - APPROVAZIONE**