



COMUNE DI MASSA E COZZILE
Provincia di Pistoia

VARIANTE N. 2 AL REGOLAMENTO URBANISTICO. APPROVAZIONE

RAPPORTO DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE
E DELLA PARTECIPAZIONE
(L.R. n. 65/2014).

Premessa

Il presente rapporto illustra l'attività svolta durante l'iter di formazione ed elaborazione della Variante n°2 al Regolamento Urbanistico, precisando che il Comune di Massa e Cozzile attualmente è dotato di Piano Strutturale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.33 del 01.08.2005 pubblicato sul BURT n. 34 del 24.08.2005, nonché di Regolamento Urbanistico approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n°35 del 26.9.2007 e successiva variante n.1 approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n°47 del 21.10.2013.

Ricordata la legge regionale 65/2014 ed in particolare gli artt. 36 e 245 comma 1 lettera a.

Il Garante dell'informazione e della partecipazione è stato nominato con Delibera della Giunta Comunale n. 33 del 27.02.2014.

Svolgimento del procedimento

Nell'ambito dell'attività del Garante dell'Informazione e della Partecipazione sono stati svolti incontri e verifiche con il Responsabile del Procedimento sulla redazione della Variante n. 2 al Regolamento Urbanistico, al fine di acquisire utili contributi conoscitivi e collaborativi, e più precisamente:

- sono state raccolte le segnalazioni, proposte e/o contributi da parte di soggetti pubblici e privati interessati;
- sono state effettuate riunioni con gli amministratori e con i responsabili degli altri Settori in particolare il Settore Urbanistica ed Edilizia Privata, al fine di verificare le proposte pervenute.

Ricordato che con delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 01.03.2012 l'Amministrazione ha avviato il procedimento di variante al Piano Strutturale.

Con Delibera della Giunta Comunale n. 33 del 27.02.2014, l'Amministrazione ha avviato il procedimento della variazione n. 2 del locale R.U., fornendo gli indirizzi da osservare nella elaborazione della variante, invitando i tecnici del Settore competente a predisporre gli elaborati relativi e indicando il Garante della Comunicazione. La deliberazione è stata successivamente inoltrata alla Regione Toscana (ultimo invio a mezzo PEC del 05.02.2015).

In ottemperanza a quanto deliberato dall'Amministrazione, il Settore competente ha predisposto i relativi elaborati costituenti la Variante n°2 al Regolamento Urbanistico.

La variante n°2 è stata Adottata con Delibera Consiglio Comunale n. 15 del 29.03.2015 e successiva pubblicazione all'Albo Pretorio nonché sul BURT n°14 del 08.04.2015.

I sessanta giorni di rito per la presentazione delle osservazioni scadevano il giorno otto giugno 2015 e alla data sopraindicata risultavano acquisite al protocollo dell'Ente le seguenti osservazioni e/o note:

<i>n°</i>	<i>n° prot.</i>	<i>data</i>	<i>Osservante</i>
1	4332	06.05.15	Damiani Giuseppe
2	4839	19.05.15	Bandini Stefania
3	5185	26.05.15	Natalini Giuliana
4	5395	29.05.15	Federighi Lido e Ledo
5	5484	01.06.15	Porcù Edoardo
6	5513	03.06.15	Ghildardini Luigi e Papini Silvia Maria
7	5535	03.06.15	Immobiliare Ledolal Srl, L.R. Quiriconi Daniele
8	5594	04.06.15	Fornaro Ferdinandø e Foster Ursola
9	5599	04.06.15	Arkipov Igor
10	5762	08.06.15	Federighi Nada
11	5763	08.06.15	Danesi Monica

Va ricordato che in data 24.12.2012, è stata stipulata la convenzione rep. n. 4149 tra i Comuni di Buggiano, Massa e Cozzile ed Uzzano, al fine di regolare ed esplicitare, le competenze e le funzioni attribuite dalla disciplina di settore in materia di "Valutazione Ambientale Strategica" (di seguito VAS) di cui alla Legge Regionale n. 10/10 ed che in data 04.02.2013 l'Ufficio VAS si è insediato stabilendo la sua organizzazione sugli adempimenti gestionali ed amministrativi di competenza della A.C.

Quanto sopra in particolare:

- in data 14.01.2015, si è tenuta la prima riunione dell'Ufficio VAS e gli elaborati relativi alla Variante n°2 al Regolamento Urbanistico sono stati illustrati nonché consegnati all'Autorità Competente, al fine della verifica di assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS). Nella medesima seduta, tenuto conto di quanto indicato negli articoli n. 18 e n. 19 della LR n. 10/10, sono stati individuati i Soggetti Competenti in materia Ambientale (di seguito SCA), da indicare nella lettera di invio per la variante n.2 al RU del Comune di Massa e Cozzile, per la successiva fase di consultazione;
- In data 23.01.2015 con nota prot. 661 è stata convocata la Commissione consiliare che successivamente si è svolta ritualmente in data 29.01.2015 con redazione di specifico verbale;
- con nota del 20.01.2015 prot. n. 514, l'Ufficio delegato per la A.C. (Comune di Uzzano), entro 10 (dieci) giorni dalla acquisizione del DP, ha provveduto all'avvio delle consultazioni con i SCA, trasmettendo loro il DP mediante PEC, attinente la Variante n. 2 al RU del Comune di Massa e Cozzile, indicando in 30 (trenta) giorni dall'invio della nota, il periodo utile per l'inoltro dei pareri da parte dei SCA alla A.C.;
- in data 25.02.2015, si è provveduto ad effettuare la seconda riunione della A.C. durante la quale l'Ufficio VAS, prendeva atto dei contributi pervenuti da parte dei SCA, rispettivamente inoltrati da: MiBAC - Direzione Regionale Beni Culturali (nota del 22.01.2015 prot. n. 563); Autorità Bacino Fiume Arno (nota del 28.01.2015 prot. n. 730); Arpat (nota del 10.02.2015 prot. n. 1079); Acque spa (nota del 11.02.2015 prot. n. 1103); Azienda USL 3 Pistoia (nota del 14.02.2015 prot. n. 1189) e si provvedeva ad emettere specifico provvedimento finale nel quale si esprimeva quanto di seguito riportato: "*Questa A.C., sulla base di quanto sopra, ritiene che la Variante n. 2 al RU del Comune di Massa e Cozzile non possa avere impatti significativi sull'ambiente e come tale esclusa da VAS, definendo le seguenti prescrizioni, cui gli interventi conseguenti alla variante dovranno adeguarsi: i progetti architettonici ed esecutivi in attuazione della variante in corso,*

dovranno risultare conformi alla disciplina del PAI approvato con DPCM 06.05.2005, precisando altresì l'applicazione della LR 21/2012 per le aree PI4 del PAI".

- in data 26.02.2015 fino al 13.03.2015 il provvedimento di verifica di assoggettabilità a VAS è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Massa e Cozzile al n. 263;
- in data 10.03.2015 si è provveduto a depositare gli elaborati costituenti la variante in oggetto presso il Settore Genio Civile di Bacino Arno Toscana Centro sede di Pistoia, (deposito n. 935 protocollo n.60205 del 10.03.2015 assunta al protocollo dell'Ente in data 11.03.2015 al n. 2254).

Forme di comunicazione

Il Garante dell'Informazione e della Partecipazione ha provveduto a rendere disponibili gli atti relativi alla Variante n°2 al Regolamento Urbanistico, durante tutto l'iter di formazione a vari soggetti interessati ed in particolare alla Regione Toscana, ai componenti dell'Amministrazione Comunale nonché ai vari Enti, soggetti privati e/o imprese, avvalendosi anche di mezzi informatici (PEC, e-mail, fax, raccomandate AR, trasmissioni dirette e contatti telefonici), rispettando le modalità e con i mezzi previsti dalle vigenti normative in materia.

Gli elaborati costituenti la variante n. 2 al Regolamento Urbanistico sono stati ritualmente pubblicati sul sito del Comune di Massa e Cozzile e all'Albo pretorio dal 2 al 17 novembre 2015 ai sensi di quanto previsto dalla normativa vigente in materia di anticorruzione.

Documenti di riferimento:

- Del. G.C. n. 33 del 27.02.2014 è stato dato l'Avvio del procedimento variante 2 al R.U., sono stati forniti indirizzi dell'Amministrazione, è stato dato incarico al Settore Competente al fine della redazione degli elaborati necessari, è stato indicato il Garante dell'informazione e della Partecipazione nella figura del Responsabile del Settore Segreteria Generale Sig. Roberto Bernardini. La delibera sopra detta è stata trasmessa a mezzo PEC alla Regione Toscana;
- Verbale Commissione Consiliare del 29.01.2015;
- Verbale del 25.02.2015 dell'Autorità Competente in materia di VAS pubblicato sull'Albo Pretorio Online in data 26.02.2015 al n. 263 e sul sito nelle pagine dedicate all'amministrazione trasparente in data 26.02.2015;
- Deposito Genio Civile di Pistoia del 10.03.2015 (n.935 protocollo n. 60205 – protocollo Ente n.2254 del 11.03.2015.;
- Adozione con Delibera Consiglio Comunale n. 15 del 29.03.2015 e successiva pubblicazione all'Albo Pretorio nonché sul BURT n°14 del 08.04.2015;
- Istanze di osservazione pervenute al protocollo dell'Ente;
- Verbale Commissione Consiliare del 07.07.2015.

Massa e Cozzile, li 18 novembre 2015

Il Garante della Comunicazione
Roberto Bernardini

