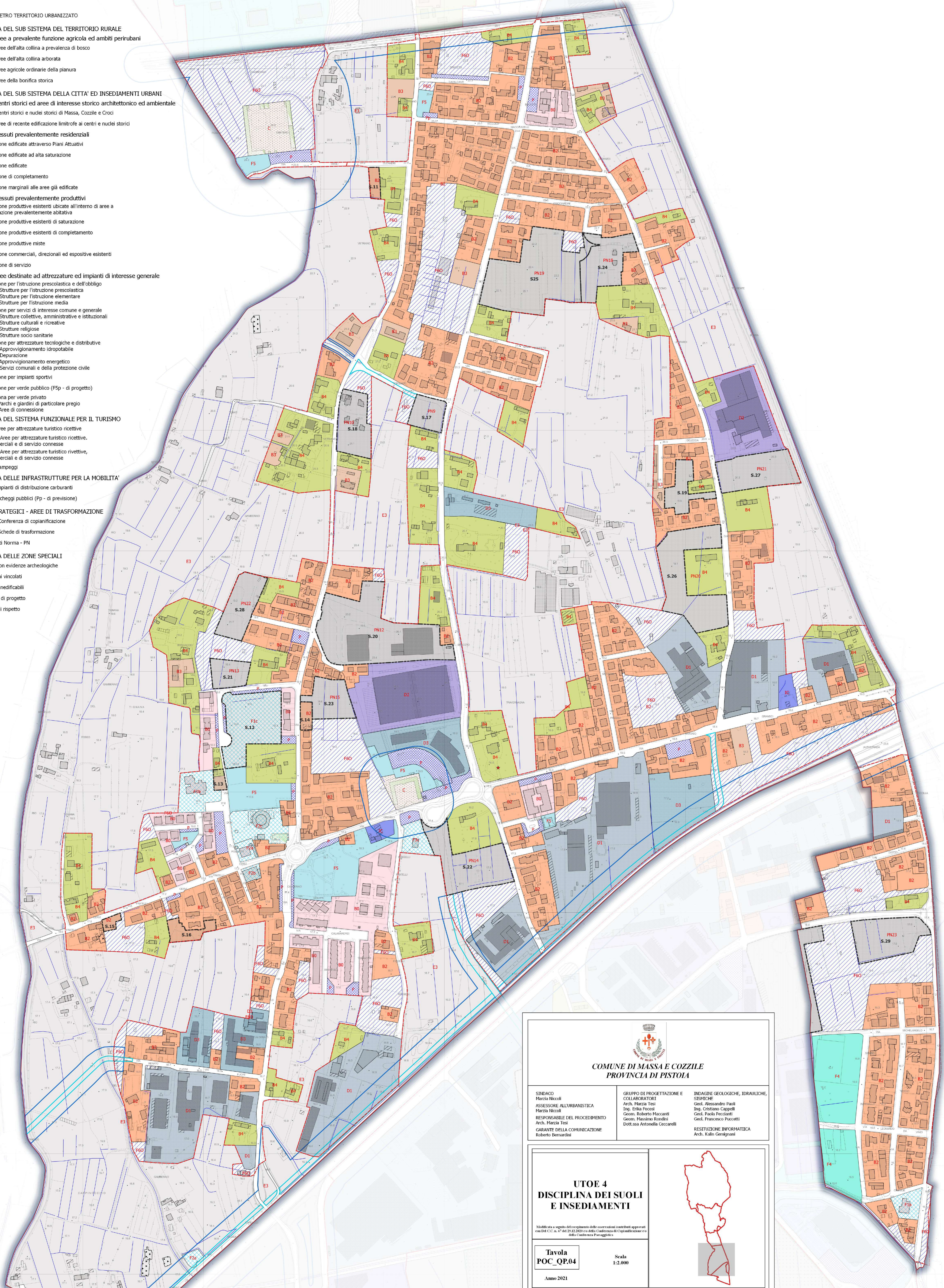


LEGENDA

- PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO
- DISCIPLINA DEL SUB SISTEMA DEL TERRITORIO RURALE**
- Zone E - Aree a prevalente funzione agricola ed ambiti perirubani
 - E1 - Aree dell'alta collina a prevalenza di bosco
 - E2 - Aree dell'alta collina arborata
 - E3 - Aree agricole ordinarie della pianura
 - E4 - Aree della bonifica storica
- DISCIPLINA DEL SUB SISTEMA DELLA CITTA' ED INSEDIAMENTI URBANI**
- Zone A - Centri storici ed aree di interesse storico architettonico ed ambientale
 - A1 - Centri storici e nuclei storici di Massa, Cozzile e Croci
 - A2 - Aree di recente edificazione limitrofe ai centri e nuclei storici
- Zone B - Tessuti prevalentemente residenziali
 - B0 - Zone edificate attraverso Piani Attuativi
 - B1 - Zone edificate ad alta saturazione
 - B2 - Zone edificate
 - B3 - Zone di completamento
 - B4 - Zone marginali alle aree già edificate
- Zone D - Tessuti prevalentemente produttivi
 - D0 - Zone produttive esistenti ubicate all'interno di aree a destinazione prevalentemente abitativa
 - D1 - Zone produttive esistenti di saturazione
 - D2 - Zone produttive esistenti di completamento
 - D3 - Zone produttive miste
 - D4 - Zone commerciali, direzionali ed espositive esistenti
 - D5 - Zone di servizio
- Zone F - Aree destinate ad attrezzature ed impianti di interesse generale
 - F1 - Zone per l'istruzione prescolastica e dell'obbligo
 - F1.a - Strutture per l'istruzione prescolastica
 - F1.b - Strutture per l'istruzione elementare
 - F1.c - Strutture per l'istruzione media
 - F2 - Zone per servizi di interesse comune e generale
 - F2.a - Strutture collettive, amministrative e istituzionali
 - F2.b - Strutture culturali e ricreative
 - F2.c - Strutture religiose
 - F2.d - Strutture socio sanitarie
 - F3 - Zone per attrezzature tecnologiche e distributive
 - F3.a - Approvvigionamento idropotabile
 - F3.b - Depurazione
 - F3.c - Approvvigionamento energetico
 - F3.d - Servizi comunali e della protezione civile
 - F4 - Zone per impianti sportivi
 - F5 - Zone per verde pubblico (F5p - di progetto)
 - F6 - Zona per verde privato
 - F6P - Parchi e giardini di particolare pregio
 - F6O - Aree di connessione
- DISCIPLINA DEL SISTEMA FUNZIONALE PER IL TURISMO**
- T1 - Aree per attrezzature turistico ricettive
 - T1.1 - Aree per attrezzature turistico ricettive, commerciali e di servizio connesse
 - T1.2 - Aree per attrezzature turistico ricettive, commerciali e di servizio connesse
- T2 - Campeggi
- DISCIPLINA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'**
- IC - Impianti di distribuzione carburanti
- P - Parcheggi pubblici (Pp - di previsione)
- AMBITI STRATEGICI - AREE DI TRASFORMAZIONE**
- Snn - Conferenza di copianificazione
- Snn - Schede di trasformazione
- Progetti Norma - PN
- DISCIPLINA DELLE ZONE SPECIALI**
- Aree con evidenze archeologiche
 - Gardini vincolati
 - Varchi inedificabili
 - Strade di progetto
 - Zone di rispetto





COMUNE DI MASSA E COZZILE
PROVINCIA DI PISTOIA

SINDACO Marzia Niccoli ASSESSORE ALL'URBANISTICA Marzia Niccoli RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Arch. Marzia Testi GARANTE DELLA COMUNICAZIONE Roberto Bernardini	GRUPPO DI PROGETTAZIONE E COLLABORATORI Arch. Marzia Testi Ing. Erika Foschi Geom. Roberto Marcariti Geom. Massimo Rondini Dott.ssa Antonella Ceccarelli	INDAGINE GEOLOGICHE, IDRAULICHE, SISMICHE Geol. Alessandro Paoli Ing. Cristiano Cappelli Geol. Paola Picciotti Geol. Francesco Puccetti RESTITUZIONE INFORMATICA Arch. Kalin Gemignani
--	---	--

UTOE 4
DISCIPLINA DEI SUOLI E INSEDIAMENTI

Modificata a seguito del recepimento delle osservazioni contenute nei pareri con Dd.C.C. n. 47/66 23.12.2023 ex della Conferenza di Copianificazione e della Conferenza Paragonistica.

Tavola POC_QP.04	Scala 1:2.000
Anno 2021	

PIANIFICAZIONE URBANISTICA DEL TERRITORIO COMUNALE
LEGGE REGIONALE N. 65 DEL 10.11.2014
VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE (PS) e
Formazione PIANO OPERATIVO (POC)
APPROVAZIONE

