

COMUNE DI MASSA E COZZILE
Provincia di Pistoia

VARIANTE N°3 AL REGOLAMENTO URBANISTICO

Approvazione

RAPPORTO DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE
E DELLA PARTECIPAZIONE

(L.R. n. 65/2014 e s. m. e i.)

Premessa

Il presente rapporto illustra l'attività svolta durante l'iter di formazione ed elaborazione della Variante n°3 al Regolamento Urbanistico, precisando che il Comune di Massa e Cozzile attualmente è dotato di Piano Strutturale (adottato con deliberazione consiliare n. 49 in data 16.06.2003 ed approvato con deliberazione consiliare n. 33 in data 01.08.2005) e di Regolamento Urbanistico (adottato con deliberazione consiliare n. 29 in data 20.07.2006 ed approvato con deliberazione consiliare n. 35 in data 26.09.2007) e successive varianti approvate con deliberazione consiliare n. 47 in data 21.10.2013 e con deliberazione consiliare n. 67 in data 25.11.2015.

La Giunta del Comune di Massa e Cozzile con deliberazioni G.C. n.76/2016 ha avviato il procedimento di variazione del locale R.U., fornendo gli indirizzi da osservare nella elaborazione di alcune varianti speciali e/o puntuali, invitando i tecnici del Settore competente a predisporre gli elaborati relativi e indicando il Garante della Comunicazione.

Svolgimento del procedimento

Nell'ambito dell'attività del Garante dell'Informazione e della Partecipazione sono stati svolti incontri e verifiche con il Responsabile del Procedimento sulla redazione della Variante n° 3 al Regolamento Urbanistico, al fine di acquisire utili contributi conoscitivi e collaborativi, e più precisamente:

- sono state raccolte le segnalazioni, proposte e/o contributi da parte di soggetti pubblici e privati interessati;
- sono state effettuate riunioni con gli amministratori e con i responsabili degli altri Settori in particolare il Settore Urbanistica ed Edilizia Privata, al fine di verificare le proposte pervenute.

In ottemperanza a quanto deliberato dall'Amministrazione, il Settore competente ha predisposto i relativi elaborati costituenti la Variante n°3 al Regolamento Urbanistico al fine dell'Adozione avvenuta con Delibera del Consiglio Comunale n. 36 del 10 agosto 2016.

L'avviso dell'avvenuta Adozione della Variante n. 3 al Regolamento Urbanistico è stata pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 35 del 31 agosto 2016.

Entro il termine previsto per la presentazione delle osservazioni veniva presentata una sola osservazione, assunta al Protocollo dell'Ente in data 29 ottobre 2016 n. 12154.

L'analisi delle osservazioni pervenute è stata sottoposta all'attenzione della preposta Commissione Consiliare in data 07.11.16 ed è stato redatto specifico verbale.

In ottemperanza a quanto deliberato dall'Amministrazione, il Settore competente ha predisposto i relativi elaborati costituenti la Variante n°3 al Regolamento Urbanistico al fine dell'Approvazione.

Vas e verifiche relative

Ricordato che in data 24.12.2012, è stata stipulata la convenzione rep. n. 4149 tra i Comuni di attribuite dalla disciplina di settore in materia di "Valutazione Ambientale Strategica" (di seguito VAS) di cui alla Legge Regionale n. 10/10 e s.m. e i. e che l'Ufficio VAS, come sopra detto, si è insediato con i propri membri in data 04.02.2013.

Per quanto attiene alla presente variante al Regolamento Urbanistico si evidenzia che:

- In data 10.06.2016, si è tenuta la prima riunione dell'Ufficio VAS e gli elaborati relativi alla Variante n°3 al Regolamento Urbanistico sono stati illustrati nonché consegnati all'Autorità Competente, al fine della verifica di assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS). Nella medesima seduta, tenuto conto di quanto indicato negli articoli n. 18 e n. 19 della LR n. 10/10 e s.m.e i., sono stati individuati i Soggetti Competenti in materia Ambientale (di seguito SCA), da indicare nella lettera di invio per la variante n.3 al RU del Comune di Massa e Cozzile, per la successiva fase di consultazione;
- con nota del 15.06.2016 Prot. n. 5206, l'Ufficio delegato per la A.C. (Comune di Uzzano), entro 10 (dieci) giorni dalla acquisizione del DP, ha provveduto all'avvio delle consultazioni con i SCA, trasmettendo loro il DP mediante PEC, attinente la Variante n. 3 al RU del Comune di Massa e Cozzile, indicando in 30 (trenta) giorni dall'invio della nota, il periodo utile per l'inoltro dei pareri da parte dei SCA alla A.C.;
- in data 21.07.2016, si è provveduto ad effettuare la seconda riunione della A.C. durante la quale l'Ufficio VAS, prendeva atto che non erano pervenuti contributi da parte dei SCA e si dichiarava: "*Questa A.C., sulla base di quanto sopra, ritiene che la Variante n. 3 al RU del Comune di Massa e Cozzile non possa avere impatti significativi sull'ambiente e come tale esclusa da VAS*".
- in data 22.07.2016 il provvedimento di verifica di assoggettabilità a VAS è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Massa e Cozzile al n. 821/2016 (L.Reg.Tosc. 10/2010 art.22 comma 5);

Gli elaborati relativi alla Variante n°3 al Regolamento Urbanistico nonché gli elaborati di supporto attinenti alle indagini geologiche, geotecniche e idrauliche, sono stati inoltrati a mezzo PEC al Genio Civile di Pistoia competente per territorio in data 19.07.2016 con nota protocollo n.8267 (Deposito Genio Civile n. 25/16 del 22.07.2016 "Variante n. 3 al RU - Schede 1-3-4-5" e Deposito Genio Civile n. 26/16 del 22.07.2016 "Variante n. 3 al RU - Scheda 2"). Con nota assunta al Protocollo dell'Ente in data 17.09.2016 n. 10176, il Genio Civile ha inoltrato l'esito di controllo relativo alla "Variante n. 3 al RU - Schede 1-3-4-5", nel quale si comunica l'esito positivo del procedimento (pratica sottoposta a controllo a campione). Con nota assunta Protocollo dell'Ente in data 21.09.2016 n. 10446, il Genio Civile, eseguito il sopralluogo sull'area oggetto di variante e espletata l'istruttoria della pratica, ha inoltrato l'esito di controllo relativo alla "Variante n. 3 al RU - Scheda 2", nel quale si comunica l'esito positivo del procedimento del controllo delle indagini ai sensi dell'art. 9 del D.P.G.R. 53/R/2011 (pratica sottoposta a controllo obbligatorio).

Forme di comunicazione

Il Garante dell'Informazione e della Partecipazione ha provveduto a rendere disponibili gli atti relativi alla Variante n°3 al Regolamento Urbanistico, durante tutto l'iter di formazione a vari soggetti interessati ed in particolare ai componenti dell'Amministrazione Comunale nonché ai vari Enti, soggetti privati e/o imprese, avvalendosi anche di mezzi informatici (PEC, e-mail, fax,

raccomandate AR, trasmissioni dirette e contatti telefonici), rispettando le modalità e con i mezzi previsti dalle vigenti normative in materia.

Documenti di riferimento:

- Del. G.C. n.76/2016 è stato dato l'Avvio del procedimento variate 3 al R.U., sono stati forniti indirizzi dell'Amministrazione, è stato dato incarico al Settore Competente al fine della redazione degli elaborati necessari, è stato indicato il Garante dell'informazione e della Partecipazione nella figura della dottoressa Caterina Lenzini.
- Verbale del 21.07.2016 dell'Autorità Competente in materia di VAS pubblicato sull'Albo Pretorio Online in data 22.07.2016 al n. 821 e sul sito nelle pagine dedicate all'amministrazione trasparente in data 22.07.2016;
- Trasmissione al Genio Civile di Pistoia a mezzo PEC del 19.07.2016 prot. 8267.
- Deposito Genio Civile n. 25/16 del 22.07.2016 "Variante n. 3 al RU - Schede 1-3-4-5" e Deposito Genio Civile n. 26/16 del 22.07.2016 "Variante n. 3 al RU - Scheda 2";
- Delibera Consiglio Comunale n. 36 del 10.08.16 di Adozione della Variante 3 al Regolamento Urbanistico ed è stato indicato il Garante dell'informazione e della Partecipazione nella figura del Sig. Roberto Bernardini ;
- BURT Regione Toscana n. 35 del 31.08.2016 "pubblicazione dell'Adozione";
- Note Genio Civile del 17.09.2016 Prot. n. 10176 e del 21.09.2016 Prot. n. 10446;
- Nota Responsabile Settore Segreteria Generale del 02.11.2016;
- Verbale Commissione Consiliare del 07.11.2016.

Massa e Cozzile, li 14 Novembre 2016

Il Garante della Comunicazione
Roberto Bernardini

